# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POVAŽSKÁ BYSTRICA - ČISTOPIS

## PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

**LEGENDA :**

- Hranica riešeného územia
- Hranica mestskej časti
- Hranica urbanistického obvodu
- Hranice zastavaného územia - stav
- Hranica zastavaného územia - návrh
- Stavebná uzávera

**Polyfunkcia**
- Centrálny mestský blok
- Mestský blok

**Bývanie**
- Bývanie v rodinných domoch
- Bývanie v rodinných domoch - výhľad
- Rodinné domy s hospodárskym zázemím
- Intenzívna IBV
- Intenzívna IBV - výhľad
- Nadštandardné rodinné domy a rezidencie
- Nadštandardné rodinné domy a rezidencie - výhľad
- Bývanie v bytových domoch
- Bývanie v bytových domoch - výhľad

**Občianske vybavenie**
- Nešpecifikované verejné nekomerčné vybavenie
- Nešpecifikované verejné nekomerčné vybavenie - výhľad
- Zmiešané vybavenie s plošnou prevahou nekomerčných zariadení
- Zmiešané vybavenie s plošnou prevahou nekomerčných zariadení - výhľad
- Zmiešané vybavenie s plošnou prevahou komerčných zariadení
- Nešpecifikované komerčné vybavenie
- Nešpecifikované komerčné vybavenie - výhľad
- Špecifické vybavenie priemyselného alebo technologického parku
- Špecifické vybavenie priemyselného alebo technologického parku - výhľad
- Výrobné územie - výrobno-obslužná zóna
- Výrobné územie - výrobno-obslužná zóna - výhľad
- Polyfunkčná zóna - administratívno-obchodné funkcie
- Polyfunkčná zóna - výrobno-obslužné funkcie
- Polyfunkčná zóna - výrobno-obslužné funkcie - výhľad
- Polyfunkčná zóna - výrobno-obslužné funkcie redukované

**Rekreácia, turizmus a šport**
- Šport, telovýchova a rekreácia
- Šport, telovýchova a rekreácia - výhľad
- Športovo-rekreačné plochy v zázemí mesta
- Športovo-rekreačné plochy v zázemí mesta - výhľad
- Ubytovacie zariadenia
- Ubytovacie zariadenia - výhľad
- Rekreačné zariadenia
- Rekreačné zariadenia - výhľad
- Plochy vhodné na agroturizmus

**Technické vybavenie**
- Zásobovanie vodou
- Odvádzanie odpadových vôd
- Zásobovanie elektrickou energiou
- Zásobovanie plynom a teplom
- Odpadové hospodárstvo

**Zeleň**
- Priestor charakteru verejnej zelene s nekomerčným občianskym vybavením
- Mestský rekreačný les
- Mestský rekreačný les - výhľad
- Verejné parky a parkové úpravy
- Verejné parky a parkové úpravy - výhľad
- Zeleň cintorínov
- Zeleň cintorínov - výhľad
- Ochranná a izolačná zeleň
- Ochranná a izolačná zeleň - výhľad
- Sprievodná zeleň vodných tokov charakteru verejnej zelene
- Sprievodná zeleň vodných tokov charakteru verejnej zelene - výhľad
- Zeleň záhrad
- Záhradkárske a chatové osady
- Záhradkárske a chatové osady - výhľad
- Ostatná zeleň

**Výroba**
- Výrobné územie - priemyselná zóna
- Výrobné územie - priemyselná zóna - výhľad
- Výrobné územie - priemyselný park
- Výrobné územie - priemyselný park - výhľad
- Výrobné územie - vedecko-technologický park
- Plochy poľnohospodárskej a lesnej výroby
- Plochy rybného hospodárstva

**Doprava**
- Zariadenia mestskej a primestskej hromadnej dopravy (MHD, PHD)
- Plochy a zariadenia cestnej dopravy - hromadné garáže a parkoviská
- Plochy a zariadenia cestnej dopravy - ostatné
- Plochy, zariadenia a trate železničnej dopravy
- Plochy a zariadenia vodnej dopravy
- Pešia zóna

**Ostatné plochy neregulované**
- Les hospodársky
- Les ochranný
- Ochranný les produktovodu
- Vodná plocha
- Vodná plocha - výhľad
- Ochranná hrádza
- Orná pôda

**Ochrana prírody a ÚSES**
- II. stupeň ochrany prírody (CHKO)
- IV. stupeň ochrany prírody (ochranné pásmo PR, CHA)
- V. stupeň ochrany (NPR, PR)
- biocentrum nadregionálneho významu
- biocentrum regionálneho významu
- biocentrum lokálneho významu
- biocentrum lokálneho významu navrhované
- biokoridor nadregionálneho významu
- biokoridor regionálneho významu
- biokoridor lokálneho významu
- mokrad

**Doprava**
- Diaľnica
- Diaľničná estakáda
- Komunikácia funkčnej triedy B1 (prieťah cesty I. triedy)
- Komunikácia funkčnej triedy B1 (prieťah cesty I. triedy)- výhľad
- Komunikácia funkčnej triedy B2 (prieťah cesty II. triedy)
- Komunikácia funkčnej triedy B2 (prieťah cesty II. triedy) - výhľad
- Komunikácia funkčnej triedy B3 (prieťah cesty III. triedy)
- Komunikácia funkčnej triedy B3 (prieťah cesty III. triedy)- výhľad
- Komunikácia funkčnej triedy C1
- Komunikácia funkčnej triedy C2
- Komunikácia funkčnej triedy C2 - výhľad
- Komunikácia funkčnej triedy C3
- Komunikácia funkčnej triedy C3 - výhľad
- Komunikácia funkčnej triedy D1
- Peši chodník
- Poľné a nespevnené cesty
- Vysokorýchlostná trať
- Železničná trať
- Železničná vlečka
- Cyklistická trasa

**Dopravné stavby**
- Cestný nadjazd alebo most
- Cestný podjazd alebo tunel
- Diaľničná estakáda
- Železničný most alebo nadjazd
- Nadchod alebo lávka pre pešich
- Podchod pre pešich
- Železničný tunel

*ÚPN mesta Považská Bystrica - čistopis*
*Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia*
*M 1 : 10 000*

**2-1**

*Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Dušan Kostovský*
*Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Dušan Kostovský*
*Obstarávateľ: Mesto Považská Bystrica*
*Spracovateľ: AUREX, s.r.o., Bratislava, júl 2008*