

A. Ú V O D

A.1. Zadanie úlohy

Kapitola A.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Považská Bystrica (ďalej len ZaD č.3) objednalo u AUREX-u, spol. s r.o. Bratislava, mesto Považská Bystrica na základe podnetov 5 súkromných investorov – právnických a fyzických osôb.

A.2. Dôvody pre spracovanie ÚPN mesta Považská Bystrica

Kapitola A.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Mesto Považská Bystrica má spracovaný ÚPN z r. 2008, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici dňa 03.07.2008 – č.u.49/a/2008, bod C-1. Jeho Zmeny a doplnky č.1 boli spracované v novembri r. 2008 a schválené Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici dňa 24.02.2009 - č.u.13/2009, bod B-3, Zmeny a doplnky č.2 boli spracované v novembri r. 2011 a schválené Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici dňa 21.10.2010 - č.u.77/2010, bod B-3.

Dôvodom obstarania Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Považská Bystrica je zmeniť na návrh súkromných investorov funkčné a priestorové regulatívy, ako aj etapizáciu jestvujúcich alebo navrhovaných plôch bývania, občianskeho vybavenia, dopravy a výroby, ako aj vymedziť nové funkčné plochy výroby v nadväznosti na platnú ÚPD mesta vo väzbe na ÚPN VÚC Trenčiansky kraj v znení ZaD č.1 a 2.

A.3. Ciele spracovania ÚPN mesta Považská Bystrica

Kapitola A.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Cieľom Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Považská Bystrica je predovšetkým zrealizovanie ÚPN mesta Považská Bystrica vzhľadom na nové zámery v území a prehodnotenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vecnou a časovou koordináciou.

A.4. Postup a spôsob spracovania

Kapitola A.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Štruktúra platného ÚPN mesta Považská Bystrica je v textovej, záväznej aj grafickej časti zachovaná.

V textovej časti – Sprievodná správa a Záväzná časť sú do dotknutých kapitol doplnené nové údaje formou vpísania nového alebo zmeneného textu hrubou kurzívou do pôvodného textu, resp. formou dodatkov na konci príslušných kapitol pôvodného ÚPN mesta.

Formou „náložiek“ formátu A3 nad výrezmi z pôvodných výkresov sú vyjadrené zmeny v grafickej časti ÚPN mesta.

A.5. Vymedzenie riešeného územia

Kapitola A.5. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Územie pre ZaD je vymedzené v 6-tich lokalitách, ktoré sú podľa príslušnosti k mestským častiam rozmiestnené nasledovne:

Zmena	Mestská časť	Urbanis- tický obvod	Katastrálne územie	Číslo výkresu/ náložky	Funkcia, kapacita, regulácia	Funkcia, kapacita spolu
Z 2012/01	08 – ZÁPAD	5 – Strojáren- ská štvrť	Považská Bystrica	V M 1:5000 – sekcia 1 V M 1:10000 – sekcia 1	občianske vybavenie, zmena reg. funkč. využitia, zmena reg. hmot.-priest. štruktúry	občianske vybavenie
Z 2012/02	06 – HLINY	8 – Hliny	Považská Bystrica	V M 1:5000 – sekcia 1 V M 1:10000 – sekcia 3	občianske vybavenie, zmena reg. hmot.-priest. štruktúry	občianske vybavenie
Z 2012/03	08 – ZÁPAD	11 – Priemysel- ný obvod	Považská Bystrica	V M 1:5000 – sekcia 1 V M 1:10000 – sekcia 1	dopravné vybavenie, zmena reg. funkč. využitia	dopravné vybavenie
Z 2012/04	07 – ZA VÁHOM	22 – Považské Podhradie	Považské Podhradie	V M 1:5000 – sekcia 3 V M 1:10000 – sekcia 2	výroba, zmena etapizácie, zmena reg. hmot.-priest. štruktúry	výroba

Zmena	Mestská časť	Urbanis- tický obvod	Katastrálne územie	Číslo výkresu/ náložky	Funkcia, kapacita, regulácia	Funkcia, kapacita spolu
Z 2012/05	13 – ŠEBEŠŤA- NOVÁ	23 – Šebešťa- nová	Šebešťa- nová	V M 1:5000 – sekcia 3 V M 1:10000 – sekcia 2	výroba, zmena reg. hmot.-priest. štruktúry	výroba
Z 2012/06	05 – ROZKVET	37 – Rozkvet I	Považská Bystrica	V M 1:5000 – sekcia 4 V M 1:10000 – sekcia 1,3	bývanie, zmena reg. funkč. využitia, zmena reg. hmot.-priest. štruktúry	25 RD
Z 2012/07	08 – ZÁPAD	5 – Strojáren- ská štvrť	Považská Bystrica	V M 1:5000 – sekcia 1 V M 1:10000 – sekcia 1	bývanie, zmena reg. funkč. využitia, zmena reg. hmot.-priest. štruktúry	bývanie - bytové domy
Z 2012/08	03 – LÁNY	3 – Domani- žanka	Považská Bystrica	V M 1:5000 – sekcia 2 V M 1:10000 – sekcia 1,3	občianske vybavenie, zmena reg. funkč. využitia	občianske vybavenie

A.6. Podkladové materiály

Kapitola A.6. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Zhotoviteľovi Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Považská Bystrica boli k dispozícii najmä nasledovné materiály:

- **ÚPN mesta Považská Bystrica – Zmena a doplnok č. 1 (ŠKROBIAN – Architektúra a dizajn, Žilina, 11/2008),**
- **ÚPN mesta Považská Bystrica – Zmeny a doplnky č. 2 (Architektonické štúdio Atrium, Košice, 11/2010),**
- **ortofotomapa územia Mesta Považská Bystrica z r. 2008,**
- **dáta KN za územie Mesta Považská Bystrica k 12.9.2012.**
- **Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (AŽ projekt, Bratislava, 2011).**

B. DEMOGRAFICKÉ VÝCHODISKÁ PRE SPRACOVANIE ÚPN MESTA POVAŽSKÁ BYSTRICA

B.1. Obyvateľstvo

B.2. Zamestnanosť

Kapitoly B.1. a B.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

B.3. Výhľadový počet obyvateľov a ekonomická aktivita

Kapitola B.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Navrhovaný prírastok 25 b.j. v rodinných domoch (zmena Z 2012/06) predpokladá podľa obľožnosti uvažovanej pre rok 2020 (t.j. 2,94 obyv./byt), teoretický nárast počtu obyvateľov oproti schválenej ÚPD mesta o 75, čo aj pri zníženej obľožnosti podľa ZaD č.2 na 2,89 obyv./byt predstavuje len minimálny rozdiel, ktorý nápočet potrieb občianskeho a technického vybavenia oproti schválenému ÚPN mesta neovplyvní.

Navrhovaný prírastok 160 b.j. v bytových domoch (zmena Z 2012/07) predpokladá podľa obľožnosti uvažovanej pre rok 2020 (t.j. 2,94 obyv./byt), teoretický nárast počtu obyvateľov oproti schválenej ÚPD mesta o ďalších 470.

Prírastok obyvateľov v dôsledku výstavby na novo navrhovaných plochách v ZaD č.1, 2 a 3 je však čisto hypotetický, nakoľko počet obyvateľov sa od SODB v r. 2001 po SODB v r. 2011 znížil o 1.532 (3,58 %) s predpokladom ďalšieho poklesu do r. 2020. To značí, že do r. 2020 nebude nová výstavba vyvolaná nárastom počtu obyvateľov, a značná časť plôch určených pôvodne v ÚPN mesta z r. 2008 pre funkciu bývania, zostane do r. 2020 nevyužitá.

C. ŠIRŠIE VZŤAHY MESTA

C.1. Konceptia územného rozvoja Slovenska

Kapitola C.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

C.2. ÚPN VÚC Trenčiansky kraj

Kapitola C.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

K Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 149 zo dňa 14.4.1998, boli **doposiaľ** vypracované **nasledovné zmeny a doplnky**:

- ZaD ÚPN VÚC Trenčiansky kraj č. 1/2004 (schválené uznesením Zastupiteľstva TSK č. 259/2004 zo dňa 23.6.2004),
- **ZaD č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja - návrh (schválené uznesením Zastupiteľstva TSK č. 8/2011 zo dňa 26.10.2011).**

Požiadavky na rozvoj mesta vyplývajúce z aktualizovanej záväznej časti ÚPN VÚC Trenčiansky kraj

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

V záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Trenčiansky kraj – Zmeny a doplnky 2004 - sú stanovené nasledovné záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, relevantné z hľadiska rozvoja mesta Považská Bystrica:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.1 **Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok**

1.1.1. Rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie... (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava,...),

1.1.2. Upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (...považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),

1.1.3. Vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce),

1.1.4. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever-juh a západ-východ (Považská Bystrica,...).

1.2 **Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a prilahlých vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie.**

- 1.2.2. **zabezpečovať** rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
- 1.2.3. **prispieť** formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3 **Podporovať** ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:
 - 1.3.2. **podporovať** *považsko-bystricko – púchovské... ťažisko osídlenia ako ťažisko osídlenia druhej úrovne,*
 - 1.3.5. **podporovať** ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.6. **podporovať** nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.7. **sledovať** pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
 - 1.3.8. **upevňovať** vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.4. **Podporovať** budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
 - 1.4.1. **považskú rozvojovú os:** Bratislava – Trnava - Trenčín – hranica žilinského samosprávneho kraja,
- 1.6. Podporovať rozvoj centier **regionálneho významu** s možnosťou plnenia nadregionálnych funkcií, a to miest: ... Považská Bystrica... V týchto centrách podporovať rozvoj týchto zariadení:
 - 1.6.1. **správy a súdov okresného významu,**
 - 1.6.2. vyššieho systému vzdelávania nadväzujúceho na stredné vzdelanie s maturitou, **príp. vysunutých pobočiek vysokých škôl,**
 - 1.6.3. **zdravotníctva** a sociálneho **zabezpečenia** s funkciou poskytovania špecifických služieb,
 - 1.6.4. kultúrnych,
 - 1.6.5. **športových,**
 - 1.6.6. **nákupných a obchodných,**
 - 1.6.7. **voľného času, cestovného ruchu a rekreácie,**
 - 1.6.8. **technologických centier a parkov,**
 - 1.6.9. **priemyslu.**
- 1.9 Podporovať rozvoj centier osídlenia **lokálneho významu v sídlach**, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:
 - 1.9.6. v okrese Považská Bystrica: ...Udiča, Plevník-Drienové, ...Sverepec.V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:
 - základných škôl,
 - predškolských zariadení,
 - zdravotníckych všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární),
 - stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
 - pôšt,
 - **zariadení** opravárenských a remeselníckych služieb **na** pokrytie základnej potreby,
 - nákupných **zariadení na** pokrytie základnej potreby,
 - zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.
- 1.10 **Podporovať** rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia.

- 1.11 Zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma; poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu; prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.**

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.**
- 2.3 Usmerňovať rozvoj rekreácie a cestovného ruchu do vhodných obcí a rekreačných lokalít, najmä v okrese
- 2.3.6. Považská Bystrica: ...Udiča – Nosická priehrada, Manínska úžina a Považská Bystrica - Vrbie.
- 2.4 Skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho turizmu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít...
- 2.6 Zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón.
- 2.8 Pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu
- 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu.
- 2.9 Podporovať rozvoj využívania geotermálnych vôd v cestovnom ruchu a v kúpeľníctve.**
- 2.10 Zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce ochranné pásma prírodných liečivých... vôd.
- 2.11 Dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom.**
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.**

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,**

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,**

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.1 ...optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,**

- 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,**

- 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,**

- 3.3.5 podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia.**

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva
 - 4.1 Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky... a súbory navrhované na vyhlásenie, **a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).**
 - 4.3 Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel.
 - 4.4 Rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.**
 - 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.**
 - 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:**
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,**
 - 4.6.4 najvýznamnejšie národné kultúrne pamiatky, kultúrne pamiatky ich súbory a areály a ich ochranné pásma...,**
 - 4.6.5 územia miesta obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,**
5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu
 - 5.1 Rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj... definovaný v záväznej časti územného plánu.
 - 5.2. Realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred... nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov.**
 - 5.15 Uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov.
 - 5.16. Rešpektovať pri **organizácii, využívaní a** rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (**v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000** a pod.), **biotopov európskeho a národného významu**, prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, **mokradí a voľne žijúcich živočíchov**. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
 - 5.20 Regulovať rozvoj rekreácie v územiach ochrany prírody, v lesných ekosystémoch využívať rekreačný potenciál v súlade s ich únosnosťou... chrániť mokrade...**
 - 5.21. Revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu... drevín a krovín pozdĺž tokov..., čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov.
 - 5.22. Venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom... **chrániť mokrade...**
 - 5.23. Zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody...
 - 5.24. Usmerniť v súlade s ochranou životného prostredia, pôdneho fondu a vodohospodárskymi záujmami ťažbu štrkopieskov v alúviu Váhu s uprednostnením ťažby vo vodných nádržiach alebo v korytách tokov oproti ťažbe z porasteného terénu.
6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja
 - 6.2 Nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov.
 - 6.4. Podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách:
6.4.11 Považská Bystrica – Považská Teplá
7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry
 - 7.1. **Cestná infraštruktúra**
 - 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.**

- 7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.
- 7.1.18 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/517 v kategórii C 9,5/70-60.
- 7.2. *Infraštruktúra železničnej dopravy*
- 7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh-sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice) na území kraja v trase a úsekoch:
- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.
- 7.2.2 **Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.**
- 7.2.3 Realizovať modernizáciu železničnej trate č. 120 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/hod. v trase **paneurópskeho** multimodálneho koridoru **ITF (ECMT)** č.Va. **dopravná sieť TEN-T, AGC a AGTC** č.E63 a E40 hranica **Zlatovce** – hranica Žilinského kraja. Z toho v trase s novým smerovým vedením:
- **Púchov – Považská Bystrica,**
 - úseky vynútených lokálnych úprav.
- 7.3. *Infraštruktúra vodnej dopravy*
- 7.3.1 Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č.Va, AGN č.E81) lokalizovanej v trase a úsekoch
- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
 - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.
- 7.3.2 Rezervovať a chrániť územie **AGN** prístavov Vážskej vodnej cesty lokalizovaných v:
- **...P 81 – 10 Považskej Bystrici.**
- 7.6 **Hromadná doprava**
- 7.6.1 **V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.**
- Infraštruktúra cyklistickej dopravy*
- 7.7.1 Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:
- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – Považská Bystrica – hranica Žilinského kraja.
- 7.7.2 Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu
- Považská Bystrica – hranica Žilinského kraja Rajec (pripojenie na Rajeckú cyklomagistrálu),
8. **V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**
- 8.1. *Energetika*
- 8.1.1 Rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie.
- 8.1.3 **Rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúcich 220 kV vedení č. 270 a 275 v smere Bystričany – Považská Bystrica – Česká republika (Střelná – Vizovice – Otrokovice).**
- 8.1.5 Rezervovať **územie pre novú rozvodňu 400 kV Považská Bystrica a jej začlenenie do sústavy 400 kV.**
- 8.1.10 **Vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.**
- 8.2. *Vodné hospodárstvo*
- 8.2.1 Rešpektovať pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy...
- 8.2.2 Rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov...

8.2.3 Na úseku verejných vodovodov

V okrese Považská Bystrica,...

- c) dobudovanie prívodu vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradníanskej a Maríkovskej doliny,**
- d) rozšírenie skupinového vodovodu Pružina – Púchov – Dubnica prívodom zo zdroja Kameničany pre okolité obce pravého brehu Váhu (...Podvažie...),**

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií¹ s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,**
- d) dokončiť výstavbu kanalizácie obcí Čelkova Lehota a Sádочné s odkanalizovaním do čistiarny odpadových vôd (ďalej len ČOV) Domaníža (ochrana zdrojov SKV Považská Bystrica),**
- e) dobudovanie spoločnej ČOV Beluša a kanalizácie, odkanalizovanie obcí tvoriacich aglomeráciu: ...Sverepec...,**
- l) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:
... 3. Aglomerácia Považská Bystrica,...
...13. Aglomerácia Udiča,...**

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,**
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu... v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,**
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,**
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.**

V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu... na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu... v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva.

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR... Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.

9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi.

9.1.3 Riešiť vybudovanie nových etáp existujúcich skládok odpadov v súlade s právnymi predpismi.

9.1.8 Povoľovať nové zariadenia na spaľovanie odpadov za podmienky energetického využitia a zároveň tieto odpady nie je možné materiálno zhodnotiť.

¹ Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s “Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR”, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat' z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č. 912/271/EHS) do čistiarny odpadových vôd.

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Ako verejnoprospešné stavby boli pre územie mesta Považská Bystrica v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v **znení zmien a doplnkov** stanovené tieto stavby:

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

2. *Infraštruktúra železničnej dopravy*

- 2.1. Modernizácia železničnej trate č.120 do rýchlosti 160 km/hod. v trase **Zlatovce** – hranica Žilinského kraja. Z toho v trase s novým smerovým vedením... v úseku:
- **Púchov – Považská Bystrica.**

3. *Infraštruktúra vodnej dopravy*

- 3.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.
- 3.2. Výstavba prístavov v... Považskej Bystrici.

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1. *Oblasť zásobovania pitnou vodou*

- 1.3 **Prívod vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,**
- 1.4. **Rozšírenie skupinového vodovodu Pružina – Púchov – Dubnica prívodom zo zdroja Kameničany pre okolité obce pravého brehu Váhu (... Podvažie ...).**

2. *Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd*

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách²:

...16. Aglomerácia Považská Bystrica,...

...25. Aglomerácia Udiča,...

C.3. Územné plány okolitých obcí

Žiadna z okolitých obcí nesusedí svojím zastavaným územím priamo so zastavaným územím mesta Považská Bystrica, a naopak, navrhovaný rozvoj funkčných plôch mesta sa nedotýka územia okolitých obcí. Nie je preto nutné zosúladiť ÚPN týchto obcí s ÚPN mesta Považská Bystrica.

Jedinou výnimkou je uvažovaná priemyselná zóna v nadväznosti na plochy riešené v ÚPN-O Plevník-Drienové na východnej strane diaľničnej križovatky Vrtižer, ktorá je v grafickej časti ÚPN zohľadnená ako výhľadová plocha.

Územia okolitých obcí sú dotknuté len navrhovanou výstavbou cestných komunikácií, čo je bližšie popísané v kapitole J. Verejné dopravné vybavenie.

Kapitola C.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

² Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s “Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR”, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat’ z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č. 912/271/EHS) do čistiarnie odpadových vôd.

D. URBANISTICKÁ KONCEPCIA ROZVOJA MESTA

D.1. Urbanistická koncepcia doterajšieho ÚPN SÚ Považská Bystrica

Kapitola D.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

D.2. Urbanistická koncepcia mesta a jeho jednotlivých častí

D.2.1. Celková urbanistická koncepcia mesta

Kapitola D.2.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:.

Urbanistická koncepcia rozvoja mesta Považská Bystrica vychádza z niekoľkých základných predpokladov, ktorými sú najmä:

- postavenie mesta ako väčšieho administratívno-správneho centra Trenčianskeho kraja,
- postavenie mesta ako centra Považsko-bystricko – púchovského ťažiska osídlenia (ťažisko osídlenia druhej úrovne) na významnej Považskej rozvojovej osi (podľa KÚRS 2001),
- lokalizácia mesta na európskych dopravných koridoroch č.5 a č.4, ako aj dopravných koridoroch SR najvyššieho významu.

V súlade s týmito predpokladmi orientuje sa základná urbanistická koncepcia plošného rozvoja mesta na

- prednostné využitie príp. intenzifikáciu existujúcich voľných plôch v rámci zastavaného územia,
- primárny rozvoj nových plôch bývania kompletizáciou plôch uvažovaných na výstavbu v rámci OS Rozkvet, sekundárny rozvoj nových plôch bývania rozširovaním a kompletizáciou súčasných plôch v jednotlivých mestských častiach (najmä MČ Za Váhom, Sever, Západ, Považská Teplá, Východ),
- primárny rozvoj občianskeho vybavenia jeho kompletizáciou v centrálnej mestskej zóne a v rámci OS Rozkvet, ako aj pozdĺž hlavných a vedľajších rozvojových osí mesta, sekundárny rozvoj občianskeho vybavenia vo vedľajších mestských centrách a centrách územne oddelených mestských častí,
- primárny rozvoj plôch výroby intenzifikáciou využitia areálu bývalých Považských strojární, sekundárny rozvoj výroby v menších priemyselných parkoch Považská Teplá a Dolný Moštenec, **čistočne aj Šebešťanová – Považské Podhradie**, resp. vo výhlade **najmä Šebešťanová – Považské Podhradie**,
- primárny rozvoj rekreácie a športu pozdĺž starého koryta Váhu (Vrbie – Rybníky) a v nadväznosti na VN Nosice (Miločov, Orlové), sekundárny rozvoj rekreácie a športu dostavbou plôch a zariadení v jednotlivých mestských častiach.

Nakoľko v súčasnosti nie je možné presne stanoviť spoločenskú potrebu počtu bytov v jednotlivých druhoch bytovej výstavby počas návrhového obdobia ÚPN, orientuje sa ÚPN mesta Považská Bystrica z hľadiska rozvoja bytovej výstavby na maximálnu ponuku plôch pokrývajúcu s rezervou vypočítanú potrebu do r. 2020.

Pri stanovovaní tejto ponuky vychádza ÚPN najmä z požiadaviek občanov a organizácií na rozvoj bývania, ktoré však boli posudzované a z hľadiska vhodnosti vyhodnotené podľa nasledovných kritérií:

1. prednostný návrh využitia plôch schválených na výstavbu doplnkami k doterajšiemu ÚPN SÚ, resp. ÚPN Z,
2. snaha o kompaktnú zástavbu (aj u územne izolovaných častí mesta), a v rámci toho najmä
 - nerozširovanie pásovej zástavby pozdĺž mestských komunikácií,
 - využívanie obojstrannej zástavby jestvujúcich ulíc s technickou infraštruktúrou,
3. prednostné využívanie plôch, na ktorých alebo v tesnej blízkosti ktorých je vybudovaná technická infraštruktúra,
4. využitie drobných prieluk v jestvujúcej zástavbe ako prirodzenej územnej rezervy pre výstavbu,
5. prednostné využívanie pozemkov v súčasne vymedzenom zastavanom území mesta,
6. vhodnosť podľa limitov územia, ktorými boli napr.
 - zámery vedenia nadradených trás dopravnej infraštruktúry (diaľnica D1, modernizovaná železničná trať č.120),
 - línie vedení nadradenej technickej infraštruktúry,
 - limity vodného hospodárstva (CHVO, PHO vodných zdrojov, OP liečivých vodných zdrojov),
 - limity ochrany prírody a územného systému ekologickej stability,
 - zosuvy a erózie,
 - chránený PPF a LPF.

Okrem takto stanovených plôch pre rozvoj funkcie bývania boli plochy navrhované v koncepte ÚPN (1.variant) rozšírené o ďalšie plochy podľa schváleného Súborného stanoviska MsZ ku konceptu riešenia ÚPN.

Základné rozmiestnenie lokalít sústredenej výstavby bytov v jednotlivých mestských častiach podľa ÚPN mesta Považská Bystrica je znázornené na nasledovných schémach.

Z hľadiska rozvoja občianskeho vybavenia mesta spočíva základná koncepcia rozvoja vo vytvorení dostatočnej ponuky plôch pre

- základné zariadenia komunálnej vybavenosti areálového charakteru nadregionálneho, regionálneho, resp. celomestského významu (plochy pre orgány štátnej a miestnej správy, plochy pre kultúrne a školské zariadenia, väčšie športovo-rekreačné areály, shopping-centrá, a pod.),
- niektoré zariadenia komunálneho vybavenia lokálneho charakteru, ktorých potreba vyplýva zo zabezpečenia základných nárokov obyvateľov v súvislosti s navrhovaným rozvojom bytovej výstavby, resp. nutnosťou saturácie doposiaľ neuspokojených nárokov bývajúcего obyvateľstva (najmä školské, zdravotnícke, sociálne a kultúrno-spoločenské zariadenia³),
- rekreačno-športové činnosti a oddych obyvateľov mesta i jeho zázemia,
- nešpecifikované komerčné vybavenie (najmä obchody, služby, ubytovacie a stravovacie zariadenia),

ako aj v stanovení základných uzlov a línií rozvoja tohto vybavenia pozdĺž vybraných mestských dopravných osí.

Základné smerovanie rozvojových osí občianskeho vybavenia a hierarchia jeho centier podľa ÚPN mesta Považská Bystrica je znázornené na nasledovnej schéme.

Z hľadiska rozvoja výroby na území mesta spočíva základná rozvojová koncepcia v

- primárnom rozvoji plôch výroby intenzifikáciou využitia areálu bývalých Považských strojární (MČ Západ),

³ Potrebné kapacity jednotlivých druhov zariadení pozri v kapitole G. Sociálna infraštruktúra.

- sekundárnom rozvoji výroby v menších priemyselných parkoch Považská Teplá a Dolný Moštenec, **čiastočne aj Šebešťanová – Považské Podhradie**, resp. vo výhľade po r. 2020 **najmä** v priemyselnom parku Šebešťanová – Považské Podhradie,
- postupnej zmene funkcie súčasných alebo bývalých areálov poľnohospodárskych družstiev (využitie najmä na výrobu a výrobné služby lokálneho významu),
- postupnom obmedzovaní výrobných funkcií v niektorých súčasných areáloch s priamou nadväznosťou na obytné a vybavenostné funkcie.

Základné rozmiestnenie pracovných príležitostí a lokalít výroby v jednotlivých mestských častiach podľa ÚPN mesta Považská Bystrica je znázornené na nasledovných schémach.

Z dopravného hľadiska spočíva základná rozvojová koncepcia v

- rešpektovaní založenej a odsúhlasenej nadradenej dopravnej infraštruktúry mesta (trasa diaľnice D1, preložka cesty I/61, preložka cesty II/517, ako aj vytvorená sieť vnútromestských hlavných cestných komunikačných osí),
- vytvorení základného dopravného skeletu⁴ mesta tvoreného najmä
 - vnútorným dopravným okruhom,
 - stredným dopravným okruhom,
 - hlavnými radiálnymi cestnými komunikáciami,
- rešpektovaní založenej a navrhovanej infraštruktúry železničnej dopravy v severo-južnom smere (trať č.120 vrátane jej modernizácie a smerových úprav),
- vytvorenia rezervy pre možné vedenie vysokorýchlostnej železničnej trate (VRT) mimo dnešnú trať č.120,
- rešpektovania navrhovanej lokalizácie prístavu Považská Bystrica podľa zámerov realizácie vodnej cesty Váh⁵,
- kompletizácii základných peších a cyklistických ťahov na území mesta.

Základná dopravná kostra podľa konceptu ÚPN je znázornená na schémach v kapitole J. Verejné dopravné vybavenie.

Rozvojová koncepcia technickej infraštruktúry spočíva v návrhu potrebných línii a zariadení prívodu pitnej vody a energií (elektrická energia, plyn a teplo), saturovaní potreby odvádzania odpadových vôd, ako aj stanovení spôsobu odstraňovania komunálneho odpadu.

Navrhovaný rozvoj mesta v zásade rešpektuje KEP⁶, ako aj stanovené zásady ochrany kultúrnych pamiatok na území mesta.

D.2.2. Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného usporiadania jednotlivých mestských častí

Úvod ku kapitole D.2.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

D.2.2.1. Mestská časť 01 - Stred

D.2.2.2. Mestská časť 02 - Sever

Kapitoly D.2.2.1. - D.2.2.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

⁴ Podrobnejší popis pozri v kapitole J. Verejné dopravné vybavenie.

⁵ Lokalizácia verejných prístavov na Váhu – výskumný projekt (VÚD Žilina – Divízia vodnej dopravy, Ing. V.Fulmeková, Ing. J.Bereš, 05/1995).

⁶ Určité nevyhnutné stretý záujmov rozvoja mesta so zásadami ochrany prírody, biodiverzity a ÚSES, ako aj možnosti ich aspoň čiastočného zmiernenia sú uvedené v kapitole F.3.2.3. Súlad konceptu riešenia ÚPN mesta Považská Bystrica s požiadavkami na ochranu prírody a tvorbu krajiny vrátane zabezpečenia ekologickej stability územia stanovenými v KEP a Zadaní na spracovanie ÚPN mesta.

D.2.2.3. Mestská časť 03 - Lány

Kapitola D.2.2.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z 2012/08

V súčasnosti je plocha, ktorej zmena je spracovaná na základe podnetu, využívaná ako orná pôda.

ÚPN mesta Považská Bystrica v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2 (ďalej len ÚPN mesta) v lokalite navrhuje:

- Nešpecifikované verejné / nekomerčné občianske vybavenie - väčšinou nekomerčné zariadenia v správe štátu, VÚC a mesta - Zariadenia sociálnej a zdravotníckej starostlivosti UO 01 D, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4+S, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do r. 2020,*
- Sprievodnú zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou UZ 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do r. 2020.*

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- Územie verejného občianskeho vybavenia - komerčné zariadenia - Nešpecifikované komerčné vybavenie, regulatív funkčného využitia územia UO 02 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4+S (zachovanie pôvodne navrhovaného regulatívu), regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do roku 2020,*
- Sprievodnú zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou UZ 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do r. 2020 (redukovaná plocha pôvodne navrhovanej zelene).*

Dopravné napojenie lokality bude podľa zámeru investora riešené z navrhovanej spojnice Lánskej ulice a ul. Slovenských partizánov (miestna komunikácia funkčnej triedy B2). Zároveň je v ZaD č. 3 zohľadnené odlišné napojenie tejto miestnej komunikácie na Lánsku ulicu v zmysle predloženej štúdie umiestnenia obchodného zariadenia.

D.2.2.4. Mestská časť 04 - SNP

Kapitola D.2.2.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

D.2.2.5. Mestská časť 05 - Rozkvet

Kapitola D.2.2.5. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z 2012/6

V súčasnosti je plocha, ktorej zmena je spracovaná na základe podnetu, využívaná ako verejná zeleň.

ÚPN mesta Považská Bystrica v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2 (ďalej len ÚPN mesta) v lokalite navrhuje:

- Obytné územie – bytové domy, regulatív funkčného využitia územia UB 04, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 8, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: výhľad po r. 2020,*
- Verejné parky a parkové úpravy, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav,*
- Obytné územie – rodinné domy, regulatív funkčného využitia územia UB 01, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2+S, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do r. 2020.*

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- Obytné územie – rodinné domy (cca 25 b.j.), regulatív funkčného využitia územia UB 01, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2+S, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do roku 2020,*
- Ochranná a izolačná zeleň, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: návrh do roku 2020,*
- Verejné parky a parkové úpravy, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav (úprava pôvodne vymedzenej plochy).*

Dopravné napojenie lokality je zabezpečené z obslužnej komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 8/40, schválenou na realizáciu do r. 2020 v ZaD č. 2, schválených Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici dňa 21.10.2010 - č.uzn. 77/2010.

V rámci tejto lokality zohľadňujú ZaD č. 3 kvôli spresneniu funkčného využitia územia nasledovné stavové plochy:

- Zásobovanie vodou, regulatív funkčného využitia územia UT 01 A, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 1,*
- Ochranná a izolačná zeleň, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00,*

ktoré boli v ÚPN mesta pričlenené k ploche bývania (Obytné územie – rodinné domy, regulatív funkčného využitia územia UB 01, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2+S, etapa: návrh do r. 2020).

D.2.2.6. Mestská časť 06 - Hliny

Kapitola D.2.2.6. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z 2012/2

V súčasnosti je plocha, ktorej zmena je spracovaná na základe podnetu, využívaná ako občianske vybavenie.

ÚPN mesta v lokalite navrhuje:

- **Nešpecifikované komerčné vybavenie, regulatív funkčného využitia územia UO 02 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav.**
- **Ochranná a izolačná zeleň, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav.**

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- **Nešpecifikované komerčné vybavenie, regulatív funkčného využitia územia UO 02 B (zachovanie pôvodnej funkčnej regulácie), regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 3 (zvýšenie o 1 NP), regulatív intervenčných zásahov: intenzifikácia súčasného funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020.**

V rámci tejto lokality zohľadňujú ZaD č. 3 kvôli spresneniu funkčného využitia územia stavové plochy

- **Verejné parky a parkové úpravy, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00, ktorá bola v ÚPN mesta regulovaná ako Sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou, regulatív funkčného využitia územia UZ 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry 00,**
- **Parkovisko (zobrazené v zmysle pôvodného vymedzenia v ÚPN mesta len vo výkrese č. 3 grafickej časti ÚPN mesta – Verejné dopravné vybavenie).**

D.2.2.7. Mestská časť 07 – Za Váhom

Kapitola D.2.2.7. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z 2012/4

V súčasnosti je plocha, ktorej zmena je spracovaná na základe podnetu, využívaná ako orná pôda.

ÚPN mesta v lokalite navrhuje:

- **Výrobné územie: priemyselný park, regulatív funkčného využitia územia UV 02 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2, regulatív intervenčných zásahov: výhľad, etapa: výhľad.**

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- **Výrobné územie: priemyselný park, regulatív funkčného využitia územia UV 02 B (zachovanie pôvodnej funkčnej regulácie), regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4, regulatív intervenčných zásahov: novo navrhovaný blok (na novej ploche), etapa: návrh do roku 2020.**

Dopravné napojenie lokality bude zabezpečené:

- **z jestvujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy C2, kategórie MO 8/50 (z komunikácie je realizovaný vjazd do súčasného areálu, ktorý prostredníctvom vnútroareálových komunikácií zabezpečí aj dopravné napojenie novej lokality),**
- **prostredníctvom novej vnútroareálovej komunikácie na južnom okraji lokality napojenej odbočovacími pruhmi priamo na cestu II/507.**

ZaD č.3 zároveň navrhujú výhľadovo riešiť aj úpravu napojenia jestvujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy C2, kategórie MO 8/50 do MČ Šebešťanová jej smerovou úpravou ako kolmej stykovej križovatky s cestou II/507 s príslušnými odbočovacími

pruhmi. Takouto smerovou úpravou by sa dosiahlo zväčšenie vzdialenosti medzi 2 napájacími bodmi nového a jestvujúceho areálu.

ZaD č.3 v nadväznosti na vyššie uvedenú smerovú úpravu navrhujú výhľadovo riešiť aj úpravu križovania miestnych komunikácií pred vjazdom do súčasného areálu Nova Trade, s.r.o. a ďalších firiem.

D.2.2.8. Mestská časť 08 – Západ

Kapitola D.2.2.8. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z 2012/1

V súčasnosti je plocha, ktorej zmena je spracovaná na základe podnetu, využívaná ako občianske vybavenie (bývalý Spoločenský dom) s doplnkovou funkciou pekárne.

ÚPN mesta v lokalite navrhuje:

- Nešpecifikované komerčné vybavenie, regulatív funkčného využitia územia UO 02 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4+S, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav.*

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- v časti bloku s bývalým Spoločenským domom: Nešpecifikované komerčné vybavenie, regulatív funkčného využitia územia UO 02 B (zachovanie pôvodne navrhovaného regulatívu), regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 8+S (zvýšenie o 4 NP), regulatív intervenčných zásahov: intenzifikácia súčasného funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020.*
- na východnej strane bloku: Nešpecifikované komerčné vybavenie (časť parc. č. 389/18 a časť parc. č. 5768/9.10), regulatív funkčného využitia územia UO 02 B (zachovanie pôvodne navrhovaného regulatívu), regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 8+S, regulatív intervenčných zásahov: intenzifikácia súčasného funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020.*

V rámci tejto lokality zohľadňujú ZaD č. 3 kvôli spresneniu funkčného využitia územia stavovú plochu v južnej časti bloku: Obytné územie – bytové domy (parc. č. 5407/2 a časť parc.č. 5768/1, k.ú. Považská Bystrica), regulatív funkčného využitia územia UB 04, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4+S, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav.

ZaD č.3 navrhujú zachovať súčasné dopravné napojenie lokality (zásobovanie) z miestnej komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 8/40 (Tatranská ulica).

Lokalita Z 2012/3

V súčasnosti je plocha využívaná ako plocha železničnej dopravy.

ÚPN mesta v lokalite navrhuje:

- Plochy, zariadenia a trate železničnej dopravy, regulatív funkčného využitia územia UD 01 C, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4, regulatív intervenčných zásahov: intenzifikácia súčasného funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020.*

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- Plochy a zariadenia cestnej dopravy – ostatné, regulatív funkčného využitia územia UD 01 B2, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4 (zachovanie pôvodne navrhovaného regulatívu), regulatív intervenčných zásahov: zmena súčasného*

funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020 (zachovanie pôvodne navrhovanej etapizácie).

ZaD č.3 navrhujú dopravné napojenie lokality z jestvujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy B2, kategórie MZ 19/60 (Okružná ulica).

Lokalita Z 2012/07

V súčasnosti je plocha využívaná ako areál MŠK Považská Bystrica, časť plochy pozdĺž Kukučínovej ulice je zastavaná individuálnymi garážami.

ÚPN mesta v lokalite navrhuje:

- **Územie verejného občianskeho vybavenia - komerčné zariadenia – Šport, telovýchova a rekreácia, regulatív funkčného využitia územia UO 02 A, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2, regulatív intervenčných zásahov: intenzifikácia súčasného funkčného využitia (resp. zmena funkcie v časti individuálnych garáží), etapa: návrh do roku 2020.**

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- **Obytné územie - bytové domy, regulatív funkčného využitia územia UB 04, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4+S, regulatív intervenčných zásahov: zmena súčasného funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020 (zachovanie pôvodne navrhovanej etapizácie).**

ZaD č.3 navrhujú v zmysle zámeru investora dopravné napojenie lokality výhradne zo strany Kukučínovej ulice – jestvujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy B3, kategórie MZ 8,5/60.

D.2.2.9. Mestská časť 09 – Juh

D.2.2.10. Mestská časť 10 – Východ

D.2.2.11. Mestská časť 11 – Považská Teplá

D.2.2.12. Mestská časť 12 – Milochovo

Kapitoly D.2.2.9. - D.2.2.12. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

D.2.2.13. Mestská časť 13 – Šebeštanová

Kapitola D.2.2.13. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z 2012/5

V súčasnosti je plocha využívaná ako Výrobné územie – priemyselná zóna.

ÚPN mesta v lokalite navrhuje:

- **Výrobné územie: priemyselný park, regulatív funkčného využitia územia UV 02 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2, regulatív intervenčných zásahov: stabilizovaný blok, etapa: stav.**

ZaD č.3 v lokalite navrhujú:

- **Výrobné územie: priemyselný park, regulatív funkčného využitia územia UV 02 B (zachovanie pôvodnej funkčnej regulácie), regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 4, regulatív intervenčných zásahov: intenzifikácia súčasného funkčného využitia, etapa: návrh do roku 2020,**
- **Výhľadové rozšírenie priemyselného parku až po výhľadovú komunikáciu C2 ako Výrobné územie: priemyselný park, regulatív funkčného využitia územia UV 02 B, regulatív hmotovo-priestorovej štruktúry NP 2, regulatív intervenčných zásahov: výhľad, etapa: výhľad po roku 2020.**

Dopravné napojenie lokality bude zabezpečené:

- **z jestvujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy C2, kategórie MO 8/50 (z komunikácie je realizovaný vjazd do areálu),**
- **prostredníctvom vnútroareálových komunikácií vyúsťujúcich novou vnútroareálovou komunikáciou na južnom okraji novej lokality (zmena Z 2012/4) priamo na cestu II/507.**

ZaD č.3 zároveň navrhujú výhľadovo riešiť aj úpravu napojenia jestvujúcej miestnej komunikácie funkčnej triedy C2, kategórie MO 8/50 do MČ Šebešťanová jej smerovou úpravou ako kolmej stykovej križovatky s cestou II/507 s príslušnými odbočovacími pruhmi. Takouto smerovou úpravou by sa dosiahlo zväčšenie vzdialenosti medzi 2 napájacími bodmi nového a jestvujúceho areálu.

ZaD č.3 v nadväznosti na vyššie uvedenú smerovú úpravu navrhujú výhľadovo riešiť aj úpravu križovania miestnych komunikácií pre vjazdom do súčasného areálu Nova Trade, s.r.o. a ďalších firiem.

D.2.2.14. Mestská časť 14 – Podvažie

Kapitola D.2.2.14. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

E. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

Úvod ku kapitole E. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

E.1. Ideový význam mesta Považská Bystrica

E.2. Celková urbanistická kompozícia mesta a jeho zapojenie do krajinného prostredia

Kapitoly E.1. a E.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

E.3. Zachované kultúrno-historické hodnoty mesta a tradičné štruktúry využitia zeme - súčasný stav pamiatkovej ochrany

Kapitola E.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

ZaD č.3:

Z kapitoly sa na str. 97 vypúšťa posledný riadok s textom „Objekty s legislatívnou ochranou kultúrnych pamiatok“ ako evidentná technická chyba.

Do kapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

Všeobecne záväzným nariadením Mesta Považská Bystrica o miestnych pamätihodnostiach schváleným uzn. MZ č. 52/2008 zo dňa 3.7.2008, doplneným uzn. MZ č. 78/2010 zo dňa 21.10.2010 a uzn. MZ č. 31/2011 zo dňa 17.3.2011 bol do Evidencie pamätihodností Mesta Považská Bystrica začlenený ako položka č. 21 ako hmotná nehnuteľná pamiatka aj Spoločenský dom (Tatranská ul.1, súp. číslo 293, parc. č. 5769/1.

Vzhľadom na zamýšľanú prestavbu objektu je potrebné tento objekt z Evidencie pamätihodností Mesta Považská Bystrica odstrániť, resp. v zmysle navrhovanej rekonštrukcie a nadstavby objektu chrániť len jeho jednotlivé interiérové prvky.

E.4. Archeologické lokality na území mesta

E.5. Zásady uplatnenia limitov rozvoja mesta Považská Bystrica podľa mestských častí, vyplývajúce z ochrany kultúrneho dedičstva a tradičného využitia zeme

Kapitoly E.4. a E.5. (vrátane prílohy ku kapitole E.5.) sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

F. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A BIOTA

Kvalitu životného prostredia ovplyvňuje celý rad rôznorodých faktorov, z ktorých sú mnohé často subjektívne, t. j. vychádzajúce z ľudských pocitov. Tieto faktory nie sú merateľné, a z toho dôvodu ich nie je možné objektívne hodnotiť. Charakteristika v tejto časti je zameraná len na zhodnotenie merateľných faktorov kvality životného prostredia, odrážajúcich predovšetkým hygienickú kvalitu životného prostredia, najmä jeho zložiek - ovzdušie, voda, pôda a pod.

Úvod ku kapitole F. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

F.1. Nadradené stratégie a koncepcie ochrany životného prostredia

F.2. Faktory kvality životného prostredia v meste

Kapitoly F.1. – F.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

F.3. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie

Kapitola F.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Hodnotenie vplyvov navrhovaného riešenia ÚPN mesta Považská Bystrica z hľadiska environmentálnych dôsledkov (pozri kapitolu S. Hodnotenie navrhovaného riešenia) nenahrádza posudzovanie vplyvov jednotlivých investičných akcií realizovaných v zmysle ÚPN na životné prostredie. Ich posudzovanie musí byť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov **v znení neskorších predpisov**.

F.4. Ochrana prírody a územný systém ekologickej stability

F.4.1. Ochrana prírody

Úvod ku kapitole F.4.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny **v znení neskorších predpisov** legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty boli z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane.

Územie mesta Považská Bystrica patrí k územiám s výraznými prírodnými hodnotami. Napriek výraznej antropizácii, v riešenom území a jeho najbližšom okolí sa nachádza niekoľko významných lokalít, ktoré predstavujú lokality ochrany prírody, prípadne ochrany prírodných zdrojov.

Druhá ochrana sa viaže na chránené rastliny, chránené živočíchy, chránené nerasty a chránené skameneliny. Ochrana drevín zabezpečuje legislatívnu ochranu významným stromom a ich skupinám vrátane stromoradií, ktoré majú mimoriadny kultúrny, vedecký, ekologický prípadne krajínovotvorný význam.

Kapitola F.4.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Dva posledné odstavce na str. 134 sa menia nasledovne:

Do územia mesta Považská Bystrica zasahuje čiastočne aj sieť regionálne významných mokradí, a to **nasledovnými mokradami** regionálneho významu:

- Staré koryto Váhu **Orlovský most – Rašov na území MČ 02 Sever, MČ 07 Za Váhom a MČ 11 Považská Teplá (plocha 450.000 m²),**
- **Staré koryto Váhu Podvažie, Savčíná v dotyku s MČ 14 Podvažie (plocha 60.000 m²), ktoré tvoria významný ekostabilizačný prvok v krajine.**

Na území mesta Považská Bystrica sú lokalizované nasledovné mokrade lokálneho významu:

- **Považská Teplá – Rybníky (plocha 57.000 m²),**
- **Dolinky pri Kráľovke (plocha 12.500 m²),**
- **Pod Kopanicami (plocha 10.000 m²).**

Riešené územie ani širšie záujmové územie nezasahujú do *Rámsarských lokalít vymedzených v rámci Dohovoru o mokradiach majúcih medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Rámsarského dohovoru).*

Kapitola sa dopĺňa nasledovne:

V dobe spracovania ZaD č.3 sa na území lokalít riešených v rámci týchto zmien a doplnkov ÚPN mesta nenachádzajú plochy alebo objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Zmeny navrhované v ZaD č.3 nemajú bezprostredný vplyv na prvky ochrany prírody.

F.4.2. Územný systém ekologickej stability

Kapitola F.4.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Zmeny navrhované v ZaD č.3 nemajú bezprostredný vplyv na prvky územného systému ekologickej stability, tak ako sú vymedzené v ÚPN mesta.

Nadregionálny biokoridor Váh (NRBK-1) je od súčasného výrobného areálu v MČ 13 Šebešťanová aj navrhovaného výrobného areálu v MČ 09 Považské Podhradie oddelený cestou II/507 s vysokou intenzitou dopravy, preto nie je predpoklad negatívneho ovplyvňovania predmetu jeho ochrany navrhovanou zmenou funkčného využitia územia.

G. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

G.1. Bytový fond

Kapitola G.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Navrhovaný prírastok 25 b.j. v rodinných domoch (zmena Z 2012/06, MČ 05 – Rozkvet, UO 37 – Rozkvet I) predstavuje len minimálny rozdiel, ktorý podiel výstavby v bytových a rodinných domoch, ako aj nápočet potrieb občianskeho a technického vybavenia oproti schválenému ÚPN mesta prakticky neovplyvní.

Navrhovaný prírastok 160 b.j. v bytových domoch (zmena Z 2012/07, MČ 08 Západ, UO 05 Strojárska štvrť) už predstavuje podstatný nárast počtu bytov do roku 2020 a značne prevyšuje potrebu stanovenú v ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008.

Nakoľko prírastok bytov a obyvateľov v dôsledku výstavby na novo navrhovaných plochách v ZaD č.1 z r. 2008, ani v ZaD č. 2 z r. 2010 nebol exaktne stanovený, je obtiažne vypočítať (najmä v členení na b.j. v bytových a rodinných domoch), koľko v súčasnosti predstavuje územná rezerva pre funkciu bývania oproti potrebe a rezerve stanovenej v pôvodnom ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008.

Počet obyvateľov k 21.5.2011 však predstavoval podľa SODB 41.241 obyvateľov oproti 42.773 obyvateľom podľa SODB v r. 2001, čo znamená v tomto období pomerne výrazný pokles počtu obyvateľov o 1.532 (3,58 %). V dôsledku takéhoto demografického vývoja, ako aj väčšieho množstva funkčných plôch navrhovaných pre funkciu bývania v ZaD č.1, 2 a 3, zostane značná časť plôch určených pôvodne v ÚPN mesta z r. 2008 pre funkciu bývania do r. 2020 nevyužitá.

G.2. Občianske vybavenie

Kapitola G.2 sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

V oblasti komerčného vybavenia navrhujú ZaD ÚPN mesta Považská Bystrica č.3/2012 do r. 2020 v MČ 03 Lány, UO 03 Domanížanka (v nezastavanej lokalite medzi NsP Považská Bystrica a OD TESCO) výstavbu nákupného strediska s príslušnými parkovacími plochami, obslužnými komunikáciami, prípadne doplnkovými reštauračnými zariadeniami.

H. REKREÁCIA, ŠPORT A TURIZMUS

Kapitola H. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

I. ÚZEMIE MESTA A HOSPODÁRSKY ROZVOJ

I.1. Prehľad hospodárskej štruktúry mesta Považská Bystrica a okresu Považská Bystrica

I.2. Analýza hospodárskej štruktúry mesta Považská Bystrica

Kapitoly I.1 a I.2 sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

I.3. Priemyselné zóny v meste Považská Bystrica

Kapitola I.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Výrobné aktivity sú v meste Považská Bystrica sústredené do priemyselných zón (PZ), v ktorých je sústredená väčšina podnikov II. sektoru s rozhodujúcim vplyvom na zamestnanosť v meste ako aj objem výroby. V súčasnosti to sú:

- PZ Západ (UO 11 - Priemyselný obvod, UO 39 - Strojárne)

Zóna je tvorená najmä areálmi podnikov nadmestskej priemyselnej výroby, energetického a vodného hospodárstva, v menšej miere aj stavebnej a inej výroby. Je napojená na železničnú trať rozsiahlym systémom železničných vlečiek. Automobilová doprava využíva viacero vstupov a výstupov. Dlhšiu dobu nedostatočne využívaný areál sa v poslednej dobe intenzifikuje, a to najmä príchodom nových firiem (RAVEN, a.s., Dongil Rubber Belt Slovakia, s.r.o., Bonfiglioli), resp. oživením výroby v starších firmách ich prevzatím novými majiteľmi (napr. Měď Povrly Slovakia, a.s.).

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v návrhovom období s ďalšou intenzifikáciou využitia plôch a výroby v PZ s počtom pracovníkov v r. 2020 do 7.500⁷. V rámci modernizácie železničnej trate č.120 počíta aj s novým dopravným napojením celej PZ na nadradenú cestnú sieť bez nutnosti zaťaženia cestnej siete v centre mesta. Výhľadovo rezervuje koridor aj pre nové kapacitné cestné napojenie celého areálu bývalých PZ na komunikáciu po severnej strane železničnej trate. Cez areálový systém železničných vlečiek počíta s prepojením PZ cez železničnú stanicu na navrhovanú vlečku do verejného nákladného prístavu.

- PZ Sever (UO 41 - Ľahký priemysel)

Zónu tvoria menšie areály nadmestského i komunálneho priemyslu, drobné výrobné prevádzky, často charakteru výrobných služieb, veľkoobchodné a skladové prevádzky, podniky stavebnej i lesnej výroby, areály špecializovaných zariadení dopravy a dopravných firiem, doplnené zariadeniami nevýrobných služieb (autoservisy a pod.), administratívnymi priestormi a zariadeniami občianskej vybavenosti. Nevýhodou zóny je absencia železničného napojenia.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v tejto PZ v návrhovom období len s minimálnou intenzifikáciou využitia plôch a výroby v PZ s počtom do 1.200 pracovníkov v r. 2020 (zapojenie doteraz nevyužitých menších plôch). Počíta aj s vyriešením vnútrozónalnej dopravy vytvorením hlavnej obslužnej komunikácie s vyústeniami na cestu II/507.

- PZ Predmostie (UO 11 - Priemyselný obvod)

Malú PZ s rozlohou necelé 4 ha spojenú koľajiskom železničnej stanice s najväčšou PZ Západ tvoria skladovo-obchodné areály menšieho počtu firiem.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v tejto PZ s výstavbou verejného obchodného prístavu v súvislosti s výstavbou vodnej cesty Váh, so zvyškom územia počíta ako so

⁷ Schéma rozmiestnenia pracovných príležitostí vo výrobe podľa mestských častí do r. 2020 je priložená.

zázemím prístavu (skladové a logistické plochy). Dopravne zónu napája na zbernú komunikáciu do PZ Západ, resp. k diaľničnému privádzaču, železničnou vlečkou ju zase napája na železničnú stanicu a jej prostredníctvom aj na PZ Západ.

- PZ Moštence (UO 29 – Dolný Moštenec, UO 28 – Horný Moštenec)

Rozvoj novej zóny ľahkého priemyslu na hranici katastrov Dolného a Horného Moštenca bol v uplynulých rokoch utlmený po zrušení prevádzky firmy Unilever Slovensko, spol. s r.o..

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v tejto PZ s dobudovaním PZ v pôvodne uvažovanom rozsahu popri cestnej komunikácii spájajúcej Dolný a Horný Moštenec.

- PZ Považské Podhradie (UO 22 – Považské Podhradie)

PZ tvorí bývalý areál poľnohospodárskeho družstva na severnom okraji Považského Podhradia. Podstatnú časť jeho výmery predstavujú zariadenia firmy Raven, a.s.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v s podstatným rozšírením tejto PZ severným smerom a s jej spojením s PZ Šebešťanová do podoby malého priemyselného parku s centrálnou vybavenosťou **najmä** vo výhľade po r. 2020. V návrhovom období počíta len so zachovaním PZ v jej terajšom rozsahu ako polyfunkčnej výrobo-obslužnej zóny, **ako aj s postupným rozširovaním terajšej PZ Šebešťanová na území UO 22 Považské Podhradie.**

- PZ Šebešťanová (UO 23 – Šebešťanová)

PZ tvorí tiež areál bývalého poľnohospodárskeho družstva na južnom okraji Šebešťanovej s menšími výrobnými prevádzkami regionálneho významu.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta s podstatným rozšírením tejto PZ južným smerom a s jej spojením s PZ Považské Podhradie do podoby malého priemyselného parku s centrálnou vybavenosťou, **a to čiastočne už do roku 2020, najmä však** až vo výhľade po r. 2020. V návrhovom období počíta s **intenzifikáciou PZ dostavbami a nadstavbami jestvujúcich objektov** v jej terajšom rozsahu ako polyfunkčnej výrobo-obslužnej zóny.

- PZ Horný Moštenec (UO 28 – Horný Moštenec)

PZ v podobe malej výrobnéj zóny tvorí tiež areál bývalého poľnohospodárskeho družstva s etablovanými menšími výrobnými, stavebnými a dopravnými firmami.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v oboch variantoch len so zachovaním a nepodstatnou intenzifikáciou tejto PZ (cca o 20 pracovníkov).

- PZ Východ (UO 02 - Nábřežie)

PZ po oboch stranách Žilinskej cesty má skôr charakter výrobo-obslužnej zóny s dominantným areálom firmy Slovryb, a.s.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v tejto PZ, vzhľadom na jej blízkosť k centru mesta s postupným obmedzovaním výrobných funkcií (cca o 80 pracovníkov) v prospech funkcií obslužných. Výhľadovo počíta s úplnou likvidáciou funkcie rybného hospodárstva v tomto priestore.

- PZ Sates (UO 36 – Sídliisko SNP)

Je to v zásade monofunkčná PZ tvorená jedinou firmou, ktorú do kategórie PZ kvalifikuje len jej rozloha.

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta u tejto PZ (vzhľadom na jej blízkosť k obytným zónam) výhľadovo s postupným obmedzovaním výrobných funkcií v prospech funkcií obslužných a tiež s výhľadovým splynutím s vedľa navrhovanými plochami zmiešanej vybavenosti s prevahou komerčných zariadení.

- PZ Považská Teplá (UO 26 – Považská Teplá)

ÚPN mesta Považská Bystrica počíta v tomto priestore s vybudovaním priemyselného parku s centrálnou vybavenosťou, s celkovou rozlohou cca 16 ha, ktorý využíva jestvujúce plochy medzi cestou I/61 a železničnou traťou č.120, ako aj plochy, ktoré vzniknú smerovou úpravou železničnej trate v rámci jej modernizácie.

Nové polyfunkčné zóny výrobo-obslužného charakteru navrhuje ÚPN v lokalitách:

- Považská Teplá (UO 26 – Považská Teplá, areál bývalého PD) – západná časť areálu PD,
- Žilinská cesta (UO 02 – Nábrežie) – v priestore medzi cestou I/61 a upravenou trasou železničnej trate č. 120,
- Dolný Moštenec (UO 29 – Dolný Moštenec) – areál bývalého PD.

Špecifickú formu využitia navrhuje ÚPN pre plochu s rozlohou cca 3 ha juhovýchodne od areálu autoservisu Automax – vedecko-technologický park (vrátane podnikateľského inkubátora) pre podporu progresívnych technológií výroby v meste.

U súčasných rozptýlených výrobných a výrobo-obslužných prevádzok v centre mesta predpokladá ÚPN ich postupnú likvidáciu a nahradenie čistými obslužnými funkciami.

I.4.	Regionálna koncepcia priemyselných parkov pre mestá: Trenčín, Nové Mesto n/Váhom, Bánovce n/Bebravou, Nemšová, Nová Dubnica, Dubnica n/Váhom, Púchov, Považská Bystrica
I.5.	Trendy budúceho vývoja hospodárskeho potenciálu mesta Považská Bystrica
I.6.	Nerastná surovinová základňa, jej využitie a ochrana
I.7.	Pol'nohospodárska výroba
I.8.	Lesné hospodárstvo, poľovníctvo a rybárstvo
I.9.	Odpadové hospodárstvo

Kapitoly I.4. – I.9. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.
--

J. DOPRAVA

Úvod ku kapitole J. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

J.1. Širšie vzťahy

Kapitola J.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Mesto Považská Bystrica sa nachádza na trase medzinárodného multimodálneho koridoru Va., ktorý v cestnej doprave predstavuje cesta I/61 a hlavne **ново** vybudovaná trasa diaľnice D1 z Bratislavy do Žiliny, **na ktorú je mesto Považská Bystrica napojené 3 mimoúrovňovými križovatkami, a to:**

- **MÚK Považská Bystrica – Juh (Sverepec) s diaľničným privádzačom – preložkou cesty I/61,**
- **MÚK Považská Bystrica – Centrum s diaľničným privádzačom PD 14 - napojenie na cestu II/517,**
- **MÚK Považská Bystrica – Sever (Vrtížer) - napojenie na cestu I/61.**

Územím Považskej Bystrice prechádza trasa E75 (I/61)Žilina – Považská Bystrica – Trenčín – Trnava – Bratislava zaradená do siete európskych ciest.

Mestom prechádza v smere juhozápad – severovýchod trasa cesty I/61. Túto cestu križuje cesta II/517, ktorá sa odvíja v severnej časti mesta **na pravom brehu Váhu** od cesty II/507 a pokračuje cez mesto v juhovýchodnom smere na Rajec. Cesta II/507 prechádza severnou časťou mesta zo západného smeru od Púchova a pokračuje severovýchodným smerom na Bytču po **pravej** strane Váhu súbežne s cestou I/61. Tieto cesty tvoria aj základnú komunikačnú kostru mesta. Územne odlúčené mestské časti (bývalé samostatné obce) sú pripojené k organizmu mesta Považská Bystrica cestami III. triedy s ukončením v jednotlivých MČ, takže tvoria vlastne súčasnú cestnú sieť mesta.

Považská Bystrica leží na železničnej trati č. 120 z Bratislavy do Žiliny, ktorá je rovnako súčasťou medzinárodného multimodálneho koridoru č. Va. V zámeroch rozvoja železničnej dopravy sa uvažuje s jej modernizáciou na **požadované** parametre, **t. j. rýchlosť 160 km.h⁻¹**. Modernizácia **železničnej trate** v úseku **Púchov – Žilina** je **rozdelená na etapy, pričom etapa č. 1 bola v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie rozdelená na dve samostatné časti a traťový úsek Púchov (mimo železničnej stanice) – Považská Bystrica (mimo železničnej stanice) tvorí samostatnú stavbu. Samotný návrh modernizácie železničnej trate v úseku Púchov – Považská Bystrica zohľadnil požiadavky na dosiahnutie požadovaných rýchlostných parametrov modernizovanej trate, t. j. rýchlosti 160 km/h**. Modernizácia koridoru zahŕňa aj modernizáciu železničných staníc a zastávok. V riešenom priestore sa nachádzajú dve železničné stanice, a to Považská Bystrica a Považská Teplá, a zastávka v Milochove.

Mesto leží na rieke Váh, ktorá je podľa Dohody AGN označená ako národná vodná cesta E81 medzinárodného významu triedy Va, resp. Vb. Budovanie úseku Púchov – Žilina, v ktorom sa nachádza Považská Bystrica, je zaradené do 3. etapy s predpokladom začatia rekonštrukcie a výstavby plavebných objektov po roku 2010. V rámci budovania vodnej cesty sa uvažuje v Považskej Bystrici s vybudovaním verejného nákladného prístavu.

Najbližšie letisko s možnosťou verejnej leteckej dopravy je Žilina (Horný Hričov). Dostupnosť letiska v Hričove je cca 21 km. Výhľadovo uvažuje s možnosťou verejnej leteckej dopravy na letisku v Trenčíne. Dostupnosť letiska v Trenčíne cca 53 km. Tieto letiská sú v KURS 2001 uvažované ako regionálne letiská s možnosťou medzinárodnej dopravy. Dostupnosť medzinárodného letiska v Bratislave Ivanke je cca 160 km. Pri využití diaľnice je časová dostupnosť tohto letiska cca 1 hodina a 40 minút. V zámeroch rozvoja sa nepočíta s

budovaním nových letísk, dostupnosť leteckej dopravy z riešeného priestoru sa teda nezmení.

Do hlavných zámerov rozvoja dopravy patrí v širších súvislostiach modernizácia železničnej trate č. 120 a vybudovanie diaľnice D1 medzi Bratislavou a Žilinou (prislúchajúci úsek v priestore mesta je Sverepec – Vrtižer⁸). Oba zámery sú v štádiu zahájenia stavebných prác. V súvislosti s budovaním diaľnice v priestore mesta sa navrhujú aj úpravy na cestnej sieti v meste, a to najmä preložky ciest I/61 a II/517.

J.2. Cestná doprava

Úvod ku kapitole J.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Základom komunikačnej kostry mesta sú prieťahy ciest I/61 a II/517, doplnené v severnej časti riešeného územia cestou II/507. Cesta I/61 v smere od Trenčína na Žilinu prechádza mestom ulicami: Sládkovičovou, Ľ. Štúra a Žilinskou. Cesta II/517 sa odvíja na **pravom brehu** Váhu od cesty II/507, prechádza po moste cez Váh do centra mesta, kde pokračuje ulicami: Štefánikovou a Slovenských partizánov smerom na Rajec. Cesta II/507 smeruje od Púchova okrajom UO a MČ Orlové, Považské Podhradie, Šebeštanová a Podvažie smerom na Bytču. Cesty I. a II. triedy prechádzajúce mestom sú uvažované v zmysle normy STN 73 6110 vo funkčnej triede B1. K týmto cestám sa pripájajú cesty III. triedy, a to:

- III/517001 pripája MČ Milochov na cestu II/517 v priestore Štefánikovej ul. pred nájazdom na most cez Váh,
- III/061056 pripája UO Dolný a Horný Moštenec na cestu I/61 v priestore salaša Bystričan pri vstupe do Považskej Bystrice,
- **III/061056A spája cesty I/61 a II/517 v priestore južne od OS Rozkvet,**
- III/517002 pripája UO Podmanín na cestu II/517 v priestore Zakvášova,
- III/517003 pripája UO Zemiansky Kvášov na cestu II/517 v priestore Zakvášova,
- III/517004 pripája UO Praznov na cestu II/517 na juhovýchodnom okraji zastavaného územia Považskej Bystrice,
- III/061057 a III/061059 zabezpečujú miestnu dopravu v priestore MČ Považská Teplá,
- III/507028 prechádza územím UO Považské Podhradie,
- III/507033 pripája územie MČ Šebeštanová na cestu II/507 a
- III/507066 pripája územie MČ Podvažie na cestu II/507.

J.2.1. Kategorizácia komunikačnej siete

Kapitola J.2.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Navrhnutá kategorizácia komunikačnej siete mesta sleduje stanovené zámery, podľa ktorých bola vytváraná komunikačná sieť. Zatriedenie jednotlivých komunikácií do funkčných tried a kategórií vyplýva z novej normy STN 73 6110. Pôvodné zaradenie komunikácií do funkčných tried a kategórií podľa prieskumov a rozborov z r. 2002 bolo upravené v zmysle tejto novej normy a je vyznačené v grafickej časti ÚPN (výkres č.3 – Verejné dopravné vybavenie).

Zmena zaradenia jednotlivých úsekov komunikačnej siete mesta vychádzajúca z novej normy STN 73 6110 je navrhovaná tak, že:

- prieťah cesty I/61 je uvažovaný vo funkčnej triede B1 s minimálnou kategóriou MZ 14,0/60 resp. ako štvorpruhová cesta s kategóriou MZ 21,5/60, v nezastavanom území ako cesta C 11,5/70,

⁸ Ktorého schválenú trasu ÚPN mesta Považská Bystrica plne rešpektuje

- prieťahy ciest II. triedy – II/507 a II/517 – sú uvažované vo funkčnej triede B2 s minimálnou kategóriou MZ 8,5/50, resp. s kategóriou MZ 12/50 (s núdzovým pruhom),
- prieťahy ciest III. triedy sú uvažované vo funkčnej triede B3 s minimálnou kategóriou MZ 8,0/50 v súvislosti s intenzitou dopravy na týchto komunikáciách.

Miestne komunikácie, tvoriace spolu s prieťahmi ciest základ komunikačnej kostry mesta sú navrhované vo funkčných triedach zberných komunikácií B2 a B3 podľa ich významu a zaťaženia s rovnakým zaradením kategórií ako pri prieťahoch ciest.

V súvislosti s preložkou prieťahu cesty I/61 do novej polohy je navrhovaná úprava funkčného zaradenia ul. Ľ. Štúra a časť Žilinskej ulice (po križovatku s Moyzesovou ulicou) na funkčnú triedu C1 ako „mestskú triedu spoločenského významu v existujúcej zástavbe“. Ulica Slovenských partizánov (ako pôvodný prieťah cesty II/517) je navrhovaná vo funkčnej triede B2. Novo navrhované prepojenie areálu bývalých Považských strojární na cestu II/517 a diaľničnú križovatku „Centrum“ s nadjazdom nad novou trasou železničnej trate je uvažované vo funkčnej triede B3 ako budúca preložka cesty III/517001.

Trasy ciest II/507 a II/517 sú v úsekoch mimo zastavaného územia mesta v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčiansky kraj v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2 navrhované na homogenizáciu v kategórii C 9,5/70-60.

Funkčné triedy a typové kategórie miestnych komunikácií sú vyznačené v grafickej časti ÚPN (výkres č.3 – Verejné dopravné vybavenie) a v priloženej schéme „Funkčné triedy miestnych komunikácií“.

J.2.2. Zaťaženie komunikačnej siete

Kapitola J.2.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

J.2.3. Návrh komunikačnej siete

Kapitola J.2.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Úpravy na komunikačnej sieti ako aj návrh nových úsekov vychádzajú z **realizovanej** diaľnice D1, ktorej trasu ÚPN mesta Považská Bystrica plne rešpektuje. Trasa diaľnice na území mesta prechádza od križovatky „Sverepec“ na juhu riešeného územia smerom na estakádu nad križovatku ulíc M. R. Štefánika a Kukučínovej. Ďalej trasa pokračuje po východnej strane Vážskeho kanála smerom ku križovatke Vrtížer. Mestská sieť komunikácií je napojená na diaľnicu v troch bodoch s ďalším pripojením križovatkou Centrum na prieťah cesty II/517. V ÚPN je riešená úprava prieťahu cesty I/61, a to peážou zo Sládkovičovej ul. cez Štefánikovu ul. do križovatky ulíc M. R. Štefánika a Kukučínovej, kde je navrhovaná okružná križovatka. Trasa preložky cesty I/61 ďalej pokračuje pod objektom estakády diaľnice na Okružnú ulicu, z ktorej pokračuje v novej trase pozdĺž železničnej trate a pri areáli TSM sa pripája na pôvodnú trasu I/61. Vedenie trasy II/517 je navrhované od okružnej križovatky v súbehu s cestou I/61 na Sládkovičovú ulicu. V priestore križovatky ciest I/61 a III/06156 je cesta II/517 navrhovaná v novej trase pod OS Rozkvet s pripojením na pôvodnú cestu II/517 (ul. Slovenských partizánov) pomocou malej okružnej križovatky. Na ul. Slovenských partizánov je pri ČSPL ESSO a pripojení Lánskej ulice navrhovaná ďalšia malá okružná križovatka v rámci úprav komunikačnej siete v súvislosti s budovaním diaľnice D1.

V súvislosti s budovaním diaľnice je navrhovaná úprava cesty I/61 od diaľničnej križovatky Sverepec po križovatku s cestou III/06156 do UO Dolný a Horný Moštenec.

Preložka cesty I/61 z centrálnej časti mesta umožňuje transformáciu ul. Ľ. Štúra na mestskú triedu C1, čo je v súlade s jej polohou, súčasným i navrhovaným usporiadaním okolitej zástavby.

Obr. J.2.3-1 Možný výzor mestskej triedy (bulváru) podľa štúdie z r. 1994



Pre organizáciu dopravy na miestnych komunikáciách sú navrhované dva mestské okruhy. Tieto okruhy sú vzhľadom na okolitú zástavbu vedené po súčasných komunikáciách a po navrhovaných preložkách ciest I/61 a II/517.

Vnútorň okruh je vedený ulicami Okružnou, navrhovaným úsekom I/61 pod estakádou D1, M. R. Štefánika, Slovenských partizánov, úsekom Lánskej s prepojením na Kuzmányho ulicu a Jánskú ulicou.

Stredný okruh je v severnej časti vedený v rovnakej trase ako vnútorň okruh t. j. ulicami Okružnou, navrhovaným úsekom I/61 pod estakádou D1, M. R. Štefánika, Sládkovičovou, navrhovanou preložkou cesty II/517 pod OS Rozkvet, prepojením na Lánsku ulicu pri športovej hale, Kuzmányho ulicou a Jánskú ulicou.

Účelom vytvorenia oboch okruhov je zachytenie dopravy a jej rozdelenie k jednotlivým cieľom tak, aby sa minimalizovala tranzitná doprava v centre mesta. Zabezpečenie funkcie mestských okruhov bude potrebné realizovať pomocou organizácie dopravy (preferencie dopravného pohybu na mestskom okruhu).

Grafické znázornenie trás oboch okruhov je v priloženej schéme „Návrh mestských okruhov“.

Dôležité úpravy komunikačnej siete mesta.

ÚPN uvažuje v mestskej časti Západ s celkovou revitalizáciou areálu bývalých Považských strojárň. V súvislosti s tým navrhuje nové dopravné napojenie areálu bývalých Považských strojárň na nadradenú cestnú sieť podľa riešenia v rámci projektu modernizácie železničnej trate č. 120 (Reming Consult, a.s.), a to mimoúrovňovým križovaním zbernej komunikácie B2 do MČ Milochovo so železničnou traťou a realizáciou odbočky v triede B3 popri Váhu s jej pripojením na cestu II/517 v mieste pripojenia privádzača diaľničnej križovatky „Považská Bystrica - Centrum“.

Výhľadovo počíta aj s vytvorením novej zbernej komunikácie B3 na západnej strane areálu bývalých PS, s jej prevedením severnou časťou areálu, s mimoúrovňovým križovaním železničnej trate č.120 aj cesty do Milochova a s napojením na navrhovanú nábrežnú komunikáciu B3 (v rámci výhľadu počíta aj s mimoúrovňovým križovaním tejto zbernej komunikácie so železničnou vlečkou do prístavu).

V priestore MČ Milochovo v nadväznosti na novú trasu modernizovanej železničnej trate uvažuje ÚPN v oboch variantoch s premiestnením súčasnej cesty III/517001 do polohy

terajšej železničnej trate a s jej predĺžením až do priestoru chatovej osady Cerov (a teda s prepojením až do Nosíc a Púchova).

V rozvojovom území medzi vlastným mestom a MČ Považská Teplá (lokalita Lúčky) navrhuje ÚPN nové komunikácie vo funkčnej triede C2 a C3. Rovnako sú navrhované komunikácie pre novo uvažovanú výstavbu v priestore UO Praznov a Podmanín (MČ Východ).

ÚPN navrhuje malú okružnú križovatku v mieste pripojenia cesty III/517002 do UO Podmanín a cesty III/517003 do UO Zemiansky Kvašov na cestu II/517.

Navrhovaná je nová komunikácia funkčnej triedy C2 súbežná s cestou II/517, ktorá spája priestor OS SNP s lokalitou Šurabová a následne s cestou III/517004 do UO Praznov.

ÚPN navrhuje nové napojenie UO Orlové z cesty II/507 v časti Potoky-Viešky komunikáciou funkčnej triedy C3 v priestore športovo-rekreačného areálu Orlové s prepojením na sieť komunikácií v UO

ÚPN navrhuje prepojiť z cesty I/61 navrhované rekreačno-športové areály Vrbie a Rybníky komunikáciami funkčnej triedy C2 nadjazdmi nad železničnou traťou (v súlade s riešením modernizácie železničnej trate č. 120) a výhľadovo aj ich prepojenie 2 mostami cez staré koryto Váhu do priestoru Sihote. V priestore Považskej Teplej slúži toto prepojenie zároveň ako prístup z cesty I/61 do navrhovaného priemyselného parku Považská Teplá a zabezpečuje aj dopravné napojenie železničnej zastávky.

ÚPN tiež navrhuje nové dopravné napojenie UO Jelšové (MČ Západ) na nadradenú cestnú sieť predĺžením ul. E.M.Šoltésovej miestnou komunikáciou funkčnej triedy C2 pozdĺž novonavrhovanej IBV do priestoru Kunovca s napojením na cestu I/61 južne od diaľničnej križovatky Sverepec.

S ďalším dopravným napojením tohto UO v návrhovom období uvažuje ÚPN vybudovaním spojnice Sládkovičovej ul. a ul. E.M. Šoltésovej a výhľadovo aj s ďalším prepojením z cesty I/61 (z križovatky ciest I/61 a preložky II/517) v smere k mestskému cintorínu.

S novými miestnymi komunikáciami v priestore dostavby OS Rozkvet počíta ÚPN vo funkčných triedach C2, C3, resp. D1.

ÚPN navrhuje aj prepojenie ul. Slovenských partizánov (z okružnej križovatky na styku s preložkou cesty II/517) medzi areálom NsP, **navrhovaným obchodným zariadením** a OD TESCO na Lánsku ul., a to **miestnou** komunikáciou funkčnej triedy B2

ÚPN naznačuje aj možnosť výhľadového napojenia priestoru Sihote vo funkčnej triede B2 diaľničnej križovatky Centrum.

Grafické vyjadrenie navrhovaných nových komunikácií je v priloženej schéme „Návrh nových komunikácií“.

J.2.4. Vybavenosť komunikačnej siete

Kapitola J.2.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

J.3. Statická doprava

Kapitola J.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z2012/7:

Pre navrhovaný počet cca 160 b.j. bude potrebné v rámci vymedzenej lokality zabezpečiť počet parkovacích státí na povrchu v zmysle STN 73 6110, zmena 1.

Lokalita Z2012/8:

Pre navrhované obchodné vybavenie bude potrebné v rámci vymedzenej lokality zabezpečiť počet parkovacích státí na povrchu v zmysle STN 73 6110.

J.4. Cestná hromadná doprava

Kapitoly J.3. a J.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

J.5. Železničná doprava

Kapitola J.5. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Železničná doprava, zvlášť čo sa týka nákladnej dopravy, je charakteristická poklesom prepravovaných objemov. Je to vidieť na nasledovných údajoch o zaťažení železničnej trate č. 120 v úseku Púchov – Žilina v tabuľke prevzatej z dopravnej časti prieskumov a rozborov, 2002):

Tab. J.5-1 Zaťaženie železničnej trate č.120

Traťový úsek	Smer	Osobná doprava	Nákladná doprava	Spolu	Stupeň obsadenia
Púchov – Žilina GVD 1994/95	P	38	42	80	0,41
	N	39	37	76	0,40
Púchov – Žilina GVD 2000/01	P	33	32	65	0,38
	N	37	30	67	0,39

Dvojkoľajná, elektrifikovaná železničná trať č. 120 je súčasťou medzinárodného multimodálneho koridoru Va. Pre túto trať sa uvažuje v úseku Púchov – Žilina s úpravou traťovej rýchlosti na 140 km.h⁻¹, resp. 160 km.h⁻¹, čo si bude vyžadovať úpravu smerových pomerov medzistaničných úsekov aj v staniciach.

Súčasný stav:

- medzistaničný úsek Púchov – Považská Bystrica:
 - smerové pomery – traťová rýchlosť 100 km/h,
 - železničný zvršok – tvar R65 na betónových podvaloch, osová vzdialenosť koľají 4,10 - 4,15 m, zastávka Milochov 4,5 m s krátkym nástupišťom,
- medzistaničný úsek Považská Bystrica – Považská Teplá:
 - smerové pomery – smerové oblúky vyhovujú rýchlosti 85 - 90 km/h,

- železničný zvršok – tvar R65, na betónových podvaloch, osová vzdialenosť koľají 4,0 - 5,74 m.

Napriek pomerne nízkemu využitiu železničnej trate je železničná doprava zdrojom vysokých hladín hluknosti – až 75,27 dB(A) u zdroja, čo si bude vyžadovať vybudovanie ochranných proti hlukovým sten.

Vedenie trate, ochranné pásma a návrh vedenia novej trasy na návrhovú rýchlosť 140-160 km.h⁻¹ je uvedené v nasledovnej schéme „Železničná doprava“. Z uvedenej schémy vidieť, že zmeny vo vedení trate č. 120 v priestore Považskej Bystrice nie sú rozsiahle. Väčšie zmeny sú v priestore UO **Dolný Milochov (nový železničný most nad Nosickou priehradou)**, UO **Dolný a Horný Milochov (tunel Milochov)** a tiež v priestore MČ Považská Teplá (**nové smerové vedenie železničnej trate**).

Technické opatrenia v súvislosti s modernizáciou železničnej trate budú mať za následok zníženie hladiny hluknosti, na druhej strane však zvýšenie prevádzkovej rýchlosti a nárast dopravnej intenzity podľa miery využívania multimodálneho dopravného koridoru povedú k nárastu hladiny hluknosti. Uvedené faktory vedú k potrebe realizácie protihlukovej steny, resp. oplotenia pre zvýšenie bezpečnosti prevádzky na železničnej trati.

V rámci modernizácie železničnej trate dôjde k úprave železničnej stanice Považská Bystrica, kde sa uvažuje s návrhovou traťovou rýchlosťou 140 km.h⁻¹, s vybudovaním nástupíšť a podchodu pre cestujúcich, ako aj ďalších objektov technického charakteru. Minimálna potrebná dĺžka nástupišťa je 400 metrov.

V návrhu modernizácie železničnej trate sa uvažuje aj so zrušením železničnej stanice Považská Teplá a jej pretransformovaním na železničnú zastávku (z prevádzkových dôvodov podľa miery využitia tejto stanice). Zastávka je situovaná v mieste súčasnej stanice.

Podľa projektu modernizácie železničnej trate bude preložená aj železničná zastávka v Milochove do severnejšej polohy podľa zmeny trasy železničnej trate (preložka na železničný most cez VN Nosice).

ÚPN uvažuje na základe vypracovanej štúdie (pozri kapitolu J.7. Vodná doprava) s umiestnením prístavu na strane železničnej stanice južne od súčasného premostenia Váhu, preto uvažuje aj s možnosťou zavlečkovania prístavu zo severného okraja železničnej stanice Považská Bystrica. Dĺžka navrhovaného vlečkového pripojenia na železničnú stanicu je cca 400 metrov, predpokladaná dĺžka vlečky v prístave je cca 370 metrov. Upravenie zavlečkovania prístavu je možné v následnej projektovej dokumentácii podľa návrhu usporiadania železničnej stanice aj prístavu. Pri projektovej dokumentácii úpravy železničnej stanice Považská Bystrica je však na tento aspekt potrebné prihliadať.

Križovanie modernizovanej železničnej trate s miestnymi komunikáciami navrhuje ÚPN z hľadiska jej významu mimoúrovňovo. Rovnako uvažuje aj s mimoúrovňovým križovaním vlečky do prístavu s novo navrhovaným cestným prepojením priestoru bývalých Považských strojární na cestu II/517. Úpravy navrhované v ÚPN je potrebné posúdiť, resp. zohľadniť v PD pre modernizáciu železničnej trate.

ÚPN uvažuje v zmysle ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja 2004 aj s územnou rezervou pre výhľadovú trasu vysokorýchlostnej železničnej trate (VRT) v severojužnom smere (prepojenie priestoru Katovíc cez Žilinu na Bratislavu a Viedeň s návrhovou rýchlosťou min. 220 km.h⁻¹). Trasa, mierne upravená (bez podstatného vplyvu na pôvodný návrh trasy) vzhľadom na podrobnejšiu mierku ÚPD, prechádza na území Považskej Bystrice cez mestské časti Milochov, Za Váhom, Šebešťanová, Podvažie a Považská Teplá s pokračovaním od križovatky Vrtižer súbežne s trasou diaľnice. VRT nemá prepojenie na riešené územie (v Považskej Bystrici sa vzhľadom na charakter VRT nepočíta so stanicou) a v riešenom území tak vytvára len negatívny obmedzujúci prvok (hluknosť, ďalší most cez Váh, oddeľujúce účinky v severnej časti územia mesta). Dostáva sa do kolízie s výhľadovým návrhom priemyselného parku v priestore UO Považské Podhradie a MČ Šebešťanová, kde

v prípade tejto trasy VRT bude potrebné jej vedenie na estakáde (ako súčasť mostu cez Váh).⁹

J.6. Pešia a cyklistická doprava

J.7. Vodná doprava

Kapitoly J.6. a J.7. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

⁹ V prípade prehodnotenia návrhu trás VRT na území Slovenska bude v zmenách a doplnkoch ÚPN (v nadväznosti na zmeny a doplnky ÚPN VÚC) potrebné upraviť výhľadovú trasu VRT s potrebnou územnou rezervou, resp. prehodnotiť jej situovanie na území mesta Považská Bystrica.

K. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

K.1. Úprava odtokových pomerov a využitie riečnej sústavy

K.2. Ochrana vodohospodárskych záujmov

Kapitoly K.1. a K.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

K.3. Zdravotno-technická infraštruktúra

K.3.1. Zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou - stav

Kapitola K.3.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení

K.3.2. Zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou - návrh

Kapitola K.3.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Nárast potreby vody je vypočítaný na základe vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14.11.2006.

Zásobovanie pitnou vodou navrhujú ZaD č.3 riešiť v jednotlivých lokalitách nasledovne:

Lokalita Z2012/1:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby pitnej vody $Q_d = 2.900 \text{ l/deň} = 0,03 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{ro\check{c}} = 870 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Vypočítaná potreba vody bude pokrytá z jestvujúceho uličného rozvodu vody prípojkou v zmysle projektu.

Lokalita Z2012/2:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby pitnej vody $Q_d = \text{cca } 1.800 \text{ l/deň} = 0,02 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{ro\check{c}} = \text{cca } 540 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Vypočítaná potreba vody bude pokrytá z jestvujúceho uličného rozvodu vody prípojkou v zmysle projektu.

Lokalita Z2012/3:

Navrhovaná výstavba objektu a príslušenstva v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby pitnej vody $Q_d = 2.535 \text{ l/deň} = 0,03 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{ro\check{c}} = \text{cca } 790 \text{ m}^3/\text{rok}$. Výpočet bol, vykonaný s ohľadom na zvýšenú potrebu vody na umývanie vozidiel a zohľadnil aj potrebu služobného bytu.

Vypočítaná potreba vody bude pokrytá z jestvujúceho uličného rozvodu vody prípojkou v zmysle projektu.

Lokalita Z2012/4:

Výstavba výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu pitnej vody $Q_d = \text{cca } 18.000 \text{ l/deň} = 0,21 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{ro\check{c}} = \text{cca } 5.400 \text{ m}^3/\text{rok}$. Výpočet bol vykonaný s ohľadom na charakter budúcich prevádzok, kde sa uvažovalo so spotrebou cca 100 l/zam/smenu.

Vypočítaná potreba vody bude zabezpečená z jestvujúceho prívodného potrubia zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre MČ Šebašťanová a Podvažie prípojkou podľa následného projektu výstavby v lokalite.

Lokalita Z2012/5:

Intenzifikácia jestvujúcich výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu pitnej vody $Q_d = \text{cca } 12.000 \text{ l/deň} = 0,14 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{ro\check{c}} = \text{cca } 3.360 \text{ m}^3/\text{rok}$. Výpočet bol vykonaný s ohľadom na charakter súčasných aj budúcich prevádzok, kde sa uvažovalo so spotrebou cca 100 l/zam/smenu.

Vypočítaná potreba vody bude zabezpečená z jestvujúceho prívodného potrubia zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre MČ Šebašťanová a Podvažie prípojkou podľa následného projektu výstavby v lokalite.

Lokalita Z2012/6:

Výstavba rodinných domov v lokalite si podľa uvažovaného počtu RD a priemernej obostavanej plochy vyžiada potrebu pitnej vody $Q_d = \text{cca } 10.875 \text{ l/deň} = 0,12 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{ro\check{c}} = \text{cca } 3.970 \text{ m}^3/\text{rok}$. Výpočet bol vykonaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14.11.2006.

Vypočítaná potreba vody bude zabezpečená z tzv. Starého vodojemu na ul. M.Benku s objemom $2 \times 200 \text{ m}^3$ novou vodovodnou vetvou s profilom DN 100.

Lokalita Z2012/7:

Výstavba bytových domov s cca 160 b.j. (cca 470 obyvateľov) v lokalite si podľa uvažovaného počtu b.j. pri potrebe 135 l/obyv./deň a 365 dňoch v roku vyžiada nasledovnú potrebu pitnej vody:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| • Priemerná denná potreba vody | $Q_d = a \times q = 470 \times 135 = 63.450 \text{ l/deň}$ |
| • Priemerná potreba vody za sekundu | $Q_{ps} = 0,73 \text{ l/s}$ |
| • Súčiniteľ dennej nerovnomernosti | $k_d = 1,3$ |
| • Maximálna denná potreba vody | $Q_m = Q_d \times k_d = 82.485 \text{ l/deň}$ |
| • Súčiniteľ hod. nerovnomernosti | $k_h = 1,8$ |
| • Maximálna hodinová potreba vody | $Q_{mh} = 1/24 \times Q_m \times k_h = 6.186 \text{ l/hod}$ |
| • Maximálna potreba vody za sekundu | $Q_{ms} = 1,72 \text{ l/sek}$ |
| • Predpokladaná ročná potreba vody | $Q_r = 23\,159 \text{ m}^3/\text{rok}$ |
| • Denná potreba vody | $Q_d = 470 \times 135 = 5.400 \text{ l/deň} = 0,06 \text{ l/s}$ |

Nakoľko v súčasnosti nie je k dispozícii žiadny územnoplánovací podklad s hmotovo-priestorovou skladbou objektov v riešenej lokalite, počítajú ZaD č. 3 s napojením bytových domov prípojkami na jestvujúci uličný vodovod s profilom DN 150 (Kukučínova ulica), ktorý bude zokruhovaný s vodovodom s profilom DN 100 situovanom pri tribúne štadióna. Napojenie jednotlivých objektov bude cez vodomerné šachty.

Požiarna voda bude zabezpečená z uličného rozvodu pitnej vody cez hydranty.

Lokalita Z2012/8:

Výstavba objektu obchodu s uvažovanými cca 40 zamestnancami si vyžiada nasledovnú potrebu pitnej vody:

- Denná potreba vody $Q_d = 40 \times 60 = 2.400 \text{ l/deň} = 0,028 \text{ l/s}$
- Maximálna denná potreba $Q_{dmax} = 2.400 \times 1,3 = 3.120 \text{ l/deň}$
- Maximálna hodinová potreba $Q_{hmax} = 3.120 \times 1,8 / 24 = 234 \text{ l/hod} = 0,065 \text{ l/s}$
- Ročná potreba vody $Q_{roč} = 360 \times Q_d = 864 \text{ m}^3/\text{rok}$

Potreba vody bude zabezpečená vodovodnou prípojkou napojenou na jestvujúci vodovod s profilom DN 400 napojený na gravitačný vodojem 2x650 m³ Dedovec s dostatočnou kapacitou a tlakom vody v potrubí. Prípojka vody bude napojená cez vodomernú šachtu situovanú na hranici stavebného pozemku.

Nakoľko jestvujúci vodovod s profilom DN 400 je podľa schémy zástavby situovaný na verejne prístupnom pozemku (parkovisko), nebude potrebné tento vodovod prekladať.

*

Z bilancii nárastu potreby vody a kapacity vodných zdrojov vyplýva, že na zdrojoch a v rozvodnej sieti je dostatočná kapacita aj pre výstavbu uvažovanú v rámci ZaD č.3.

K.3.3. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd – stav¹⁰

Kapitola K.3.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

K.3.4. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd – návrh

Kapitola K.3.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z2012/1:

Množstvo splaškovej odpadovej vody je totožné s predpokladanou potrebou vody $Q_d = 2.900 \text{ l/deň} = 0,03 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = 870 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková odpadová voda budú zaústené prípojkou do verejnej kanalizácie na Tatranskej ulici.

U dažďových vôd navrhujú ZaD č. 3 zachovať ich súčasné odvádzanie do verejnej kanalizácie, tak ako to je u súčasného objektu. Dôvodom je skutočnosť, že dochádza len k zvýšeniu podlažnosti jestvujúceho objektu, pričom sa plocha, z ktorej bude dažďová voda odvádzaná, v podstate nemení.

Lokalita Z2012/2:

Množstvo splaškovej odpadovej vody je totožné s predpokladanou potrebou vody $Q_d = \text{cca } 1.800 \text{ l/deň} = 0,02 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = \text{cca } 540 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková odpadová voda bude zaústená prípojkou do verejnej kanalizácie na ulici Slovenských partizánov.

U dažďových vôd navrhujú ZaD č. 3 zachovať ich súčasné odvádzanie do verejnej kanalizácie, tak ako to je u súčasného objektu. Dôvodom je skutočnosť, že dochádza

¹⁰ Základné údaje o kanalizačnom systéme mesta Považská Bystrica sú uvedené v Prieskumoch a rozboroch pre ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2002.

Ilen k zvýšeniu podlažnosti jestvujúceho objektu, pričom sa plocha, z ktorej bude dažďová voda odvádzaná, v podstate nemení.

Lokalita Z2012/3:

Množstvo splaškovej odpadovej vody je totožné s predpokladanou potrebou vody $Q_d = 2.535 \text{ l/deň} = 0,03 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = \text{cca } 790 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková odpadová voda z administratívnej budovy budú zaústené prípojkou do verejnej kanalizácie na Okružnej ul.

Odpadové vody z umývacej rampy navrhujú ZaD č.3 predčistiť na odlučovači ropných látok s možnosťou recirkulácie a zvyšné vody zaústiť spolu s dažďovými vodami do vsakovacieho systému realizovaného na pozemku investora.

Lokalita Z2012/4:

Množstvo splaškovej odpadovej vody je totožné s predpokladanou potrebou vody $Q_d = \text{cca } 18.000 \text{ l/deň} = 0,21 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = \text{cca } 5.400 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková odpadová voda bude zaústená prípojkami do kanalizačnej prečerpávacej stanice a následne cez výtlačné potrubie situované pozdĺž Vážskeho kanála zaústená do kanalizačnej sústavy mesta.

Dažďové vody navrhujú ZaD č. 3 zaústiť do vsakovacích systémov realizovaných na pozemku investora.

Lokalita Z2012/5:

Množstvo splaškovej odpadovej vody je totožné s predpokladanou potrebou vody $Q_d = \text{cca } 12.000 \text{ l/deň} = 0,14 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = \text{cca } 3.360 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková odpadová voda bude zaústená prípojkami do kanalizačnej prečerpávacej stanice a následne cez výtlačné potrubie situované pozdĺž Vážskeho kanála zaústená do kanalizačnej sústavy mesta.

Dažďové vody navrhujú ZaD č. 3 zaústiť do vsakovacích systémov realizovaných na pozemku investora.

Lokalita Z2012/6:

Množstvo splaškovej vody je totožné s predpokladanou potrebou vody $Q_d = \text{cca } 10.875 \text{ l/deň} = 0,12 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = \text{cca } 3.970 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splašková odpadová voda bude gravitačne zaústená prípojkami do príslušného kanalizačného systému DN 400/500.

Dažďové vody navrhujú ZaD č. 3 zaústiť do vsakovacích systémov realizovaných na pozemkoch stavebníkov.

Lokalita Z2012/7:

Množstvo splaškovej odpadovej vody je totožné s potrebou vody $Q_d = \text{cca } 63.450 \text{ l/deň} = 0,73 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{roč} = \text{cca } 23.159 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Splaškové vody z jednotlivých bytových domov navrhovanej výstavby budú odvedené do verejných vetiev jednotnej kanalizácie DN 800, resp. DN 500, kde za ul. Športovcov budú zaústené do zberača DN 800 a DN 1200 mm.

Dažďové vody navrhujú ZaD č. 3 odvádzať do akumulčných nádrží situovaných pri jednotlivých objektoch. Tieto budú následne využívané na údržbu zelených plôch a prebytočná voda bude zaústená do vsakovacích systémov. Vody z vnútroareálových komunikácií budú odvedené do terénu.

Nakoľko v súčasnosti nie je k dispozícii žiadny územnoplánovací podklad s hmotovo-priestorovou skladbou objektov v riešenej lokalite, počítajú ZaD č. 3 z hľadiska v lokalite vybudovaných kanalizačných vetiev s profilom DN 500 s ich

rešpektovaním pri výstavbe. Ďalšou alternatívou (nezobrazovanou v grafickej časti ZaD č. 3) je ich preložka do krajnice Kukučínovej ulice, prípadne po posúdení ich opodstatnenosti aj zrušenie týchto kanalizačných vetiev bez náhrady.

Lokalita Z2012/8:

Množstvo splaškovej vody je totožné s potrebou vody $Q_d = \text{cca } 2.400 \text{ l/deň} = 0,028 \text{ l/s}$, predpokladaná ročná potreba $Q_{\text{roč}} = \text{cca } 864 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Voda zo sociálnych zariadení navrhovaného obchodného objektu bude odkanalizovaná gravitačnými kanalizačnými prípojkami zaústenými do uličného kanalizačného zberača s profilom DN 1400 mm. Pred zaústením prípojok do verejnej kanalizácie budú na prípojkách vybudované kontrolné kanalizačné šachty.

Nakoľko cez stavebný pozemok je vybudovaná kanalizačná vetva s profilom DN 400 vedená od športovej haly, bude potrebné túto vetvu v kolíznom úseku preložiť do nekolízneho verejného priestoru na hranici pozemku s pozemkom Liečebne pre dlhodobu chorých NsP.

Dažďové vody navrhujú ZaD č. 3 zaústiť do vsakovacích systémov realizovaných na pozemku obchodného zariadenia. Alternatívou je vybudovanie dažďovej kanalizácie odvedenej do príslušného recipientu Dedovského potoka.

*

Z bilancii nárastu splaškovej vody a kapacity kanalizačného systému mesta a ČOV vyplýva, že na príslušných zariadeniach je dostatočná kapacita aj pre výstavbu uvažovanú v rámci ZaD č.3.

L. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - ENERGETIKA

L.1. Zásobovanie elektrickou energiou

L.1.1. Súčasný stav zásobovania územia mesta elektrickou energiou

Kapitola L.1.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

L.1.2. Návrh zásobovania územia mesta elektrickou energiou

L.1.2.1. Bilancia potreby elektrickej energie

Kapitola L.1.2.1.. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

L.1.2.2. Bilancia odberov elektrickej energie na riešenom území podľa mestských častí

Kapitola L.1.2.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z2012/1:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby elektrickej energie o cca 200 kVA, čo znamená vybudovanie 1 novej kioskovej trafostanice s kapacitou 200 kVA alebo zvýšenie kapacity existujúcej TS č. 128 o požadovaný výkon výmenou transformátora.

Lokalita Z2012/2:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby elektrickej energie o cca 167 kVA, čo znamená vybudovanie 1 novej kioskovej trafostanice s kapacitou 200 kVA alebo zvýšenie kapacity existujúcej trafostanice č. 98 o požadovaný výkon výmenou transformátora.

Lokalita Z2012/3:

Navrhovaná výstavba objektov v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby elektrickej energie o cca 30 kVA, čo znamená, že navrhované objekty budú napojené na existujúce NN rozvody v blízkosti.

Lokalita Z2012/4:

Navrhovaná výstavba výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu elektrickej energie vo výške cca 1.145 kVA, čo znamená vybudovanie 2 trafojednotiek s kapacitou 2 x 630 kVA. Výpočet bol vykonaný s ohľadom na charakter budúcich prevádzok, pričom sa uvažovalo s 35 W/m² podlažnej plochy.

Vzhľadom na skutočnosť, že cez lokalitu je trasované vzdušné 22 kV vedenie č. 133, navrhujú ZaD č.3 toto vedenie preložiť do 22 kV kábla vedeného od hranice novej plochy po jej južnom a východnom okraji po súčasné odbočenie z 22 kV linky č. 133 do budovaných trafostaníc NovaTrade. Vzdušné 22 kV vedenie č. 133 navrhujú ZaD č.3 perspektívne na celom území budúceho priemyselného parku preložiť do 22 kV káblového vedenia popri ceste II/507 až po odbočku z vedenia č.133 do chatovej lokality pod Vysokou.

Lokalita Z2012/5:

Navrhovaná intenzifikácia výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu elektrickej energie vo výške cca 980 kVA, čo znamená vybudovanie trafostanice s kapacitou 1 x 1.000 kVA. Výpočet bol vykonaný s ohľadom na charakter súčasných aj budúcich prevádzok, pričom sa uvažovalo s 35 W/m² podlažnej plochy.

V súčasnosti sa v lokalite budujú 3 trafostanice s výkonom 1 x 1.000 kVA a 2 x 630 kVA. Napriek tomu, že nie je známa potreba elektrickej energie pre súčasné prevádzky, je predpoklad, že budovaný výkon trafostaníc by mal pokryť aj napočítanú potrebu intenzifikácie zástavby v lokalite.

Lokalita Z2012/6:

Výstavba rodinných domov v lokalite si podľa uvažovaného počtu RD a priemernej obostavanej plochy vyžiada potrebu elektrickej energie vo výške cca 220 kVA, čo znamená vybudovanie novej trafostanice s kapacitou 1 x 250 kVA.

Pre napojenie novej trafostanice v ťažisku budúceho odberu bude potrebné vybudovať nové 22 kV káblové vedenie napojené zaslučkováním na jestvujúcu trafostanicu č. 706 pri ZŠ na ul. Slovenských partizánov.

Lokalita Z2012/7:

V tejto lokalite bude potrebné zabezpečiť elektrickú energiu pre bytové domy s cca 160 bytovými jednotkami.

Pri zástavbe sa uvažuje so stupňom elektrifikácie A, t.j. príprava teplej úžitkovej vody (TÚV), pričom vykurovanie objektov bude zabezpečované iným médiom ako elektrická energia. Pri štandarde vybavenia bytov, t.j. ich merného zaťaženia pre bežné spotrebiče po 6,0 kW na byt a pri koeficiente medziodberovej súčasnosti 0,6 budú predpokladané výkonové nároky na trafojednotke pri $\cos \varphi = 0,95$ a vyťaženosť transformátorov 75 % nasledovné:

- inštalovaný výkon $P_i = 960$ kW,
- prepočítaný výkon $P_s = 576$ kW,
- prepočet výkonov na úroveň trafojednotky $n_t = 808,42$ kVA.

Pre zásobovanie bytových domov elektrickou energiou navrhujú ZaD č.3 vybudovať trafostanicu s výkonom 1000 kVA napojenú slučkou na káblové VN vedenie č. 132, 133 situované pozdĺž Kukučínovej ulice.

Lokalita Z2012/8:

V tejto lokalite bude potrebné zabezpečiť elektrickú energiu pre obchodný objekt s plochou o výmere cca 4.470 m².

Pri zástavbe sa uvažuje so stupňom elektrifikácie A, t.j. príprava teplej úžitkovej vody (TÚV), pričom vykurovanie objektov bude zabezpečované iným médiom ako elektrická energia. Pri výpočte sa uvažuje s potrebou 35 W/m² stavebnej plochy a s koeficientom medziodberovej súčasnosti 0,5. V takomto prípade budú výkonové nároky na trafojednotke nasledovné:

- inštalovaný výkon $P_i = 4.470 \times 35 = 156.450 \text{ W} = 156 \text{ kW}$,
- prepočítaný výkon $P_s = 78 \text{ kW}$,
- prepočet výkonov na úroveň trafojednotky $n_t = 109,5 \text{ kVA}$.

Pre zásobovanie obchodného objektu elektrickou energiou navrhujú ZaD č.3 vybudovať trafostanicu s inštalovaným výkonom 200 kVA napojenú slučkou na káblové VN vedenie č. 131/132 situované pozdĺž Lánskej ulice.

Nakoľko cez riešenú lokalitu vedie vzdušné 22 kV VN vedenie č. 100 (smer Šurabová), je potrebné toto vedenie preložiť do koridoru pozdĺž Lánskej ulice v zmysle riešenia v grafickej časti ZaD č.3.

V rámci tejto lokality zohľadňujú ZaD č. 3 kvôli spresneniu stavu zásobovania mesta Považská Bystrica elektrickou energiou vybudované vnútorné trafostanice OD TESCO (2 x 1000 kVA), prístavby OD TESCO (1 x 250 kVA) a kioskovú trafostanicu č. 1033 (160 kVA) vybudovanú ako podmieňujúcu investíciu v rámci výstavby OD TESCO. Rovnako zohľadňujú aj spôsob napojenia týchto TS na 22 kV rozvodnú sieť.

*

Požadovaná potreba elektrickej energie bude spresňovaná v jednotlivých stupňoch projektovej dokumentácie. Doplnenie distribučných transformačných staníc je v kompetencii ZSE, a.s. Tieto budú realizované na základe výkonových meraní v sieti a na základe priebehu výstavby jednotlivých objektov a požiadaviek odberateľov.

L.1.2.3. Návrh 22 kV elektrických liniek a trafostaníc podľa mestských častí

Kapitola L.1.2.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

MČ 01 – Stred

Bilancia potreby elektrickej energie 2x trafo 630 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.131, 132, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 02 – Sever

Bilancia potreby elektrickej energie 2x trafo 630 kVA + trafo 1.000 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.131 a vzdušnej č.100, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 03 – Lány

Bilancia potreby elektrickej energie 1 x trafo 630 kVA
1 x trafo 200 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.131, 132, vzdušnej č.100, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 04 – SNP

Bilancia potreby elektrickej energie 1x trafo 630 kVA + trafo 1.000 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.132, vzdušnej č.100, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 05 – Rozkvet

Bilancia potreby elektrickej energie 8 x trafo 630 kVA
1 x trafo 250 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.132, vzdušnej č.281, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 06 – Hliny

Bilancia potreby elektrickej energie 9x trafo 630 kVA
1 x trafo 200 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.131, 132, vzdušnej č.100, 223, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 07 – Za Váhom

Bilancia potreby elektrickej energie 3x trafo 630 kVA + trafo 1.000 kVA
2 x trafo 630 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.133, vzdušnej č.195, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 08 – Západ

Bilancia potreby elektrickej energie 6x trafo 630 kVA + trafo 1.000 kVA
1 x trafo 200 kVA
1 x trafo 1.000 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich káblových rozvodov liniek č.132, **133, 195, 224**, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 09 – Juh

Bilancia potreby elektrickej energie 1x trafo 630 kVA + trafo 1.000 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcej vzdušnej linky č.223, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 10 – Východ

Bilancia potreby elektrickej energie 2x trafo 630 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcich vzdušných liniek č.223, č.100, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 11 – Považská Teplá

Bilancia potreby elektrickej energie 4x trafo 630 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcej vzdušnej linky č.100, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 12 – Miločov

Bilancia potreby elektrickej energie 1x trafo 1.000 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcej vzdušnej linky č.226, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 13 – Šebešťanová

Bilancia potreby elektrickej energie 1 x trafo 630 kVA
1 x trafo 1.000 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcej vzdušnej linky č.133, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

MČ 14 – Podvažie

Bilancia potreby elektrickej energie 1x trafo 630 kVA

Transformačné stanice murované alebo kioskové. Káblové prípojky z jestvujúcej vzdušnej linky č.133, prípadne z novej linky, prepojené na jestvujúce trafostanice.

L.1.2.4. Návrh zásobovania mesta elektrickou energiou

Kapitola L.1.2.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

Pôvodný názov kapitoly L.1.2.5. sa mení na:.

L.1.2.5. **Ochranné pásma elektrických vedení a zariadení**

Pôvodný text kapitoly L.1.2.5. sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:

Ochranné pásma elektrických vedení a zariadení sú stanovené podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 43, nasledovne:

- **ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, pričom vzdialenosť oboidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí**
 - a) **od 1 kV do 35 kV vrátane**
 - 1. **pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,**
 - 2. **pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,**
 - 3. **pre zavesené káblové vedenie 1 m,**
 - b) **od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,**
 - c) **od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,**
 - d) **od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,**
 - e) **nad 400 kV 35 m,**
- **ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.**
- **ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, pričom táto vzdialenosť je**
 - a) **1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,**
 - b) **3 m pri napätí nad 110 kV.**
- **ochranné pásmo elektrickej stanice**
 - a) **vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,**

- b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,*
- c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.*

L.2. Zásobovanie plynom

L.2.1. Súčasný stav zásobovania územia mesta plynom

Kapitola L.2.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

L.2.2. Návrh zásobovania územia mesta plynom

L.2.2.1. Potreba plynu

Kapitola L.2.2.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

L.2.2.2. Návrh koncepcie zásobovania plynom a návrh nových plynových zariadení

Kapitola L.2.2.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z2012/1:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby zemného plynu o cca 115 m³/hod. Toto zvýšenie bude zabezpečené jestvujúcou prípojkou, resp. novou prípojkou z jestvujúceho STL plynovodu DN 100 na Tatranskej ulici.

Lokalita Z2012/2:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby zemného plynu o cca 20 m³/hod. Toto zvýšenie bude zabezpečené jestvujúcou prípojkou, resp. novou prípojkou z jestvujúceho STL plynovodu DN 150 na ul. Slovenských partizánov.

Lokalita Z2012/3:

Navrhovaná výstavba objektov v lokalite si vyžiada potrebu zemného plynu o cca 4 m³/hod. Toto zvýšenie bude zabezpečené novou prípojkou z jestvujúceho STL plynovodu DN 80.

Lokalita Z2012/4:

Navrhovaná výstavba výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu zemného plynu cca 520 m³/hod. Táto potreba bude zabezpečená napojením na jestvujúci STL plynovod DN 90 vedený z RSP Hvozdnica. Výpočet bol vykonaný s ohľadom na charakter budúcich prevádzok, pričom sa uvažovalo s výhrevnosťou 33,4 MJ/m³ a účinnosťou kotlov 0,95.

Lokalita Z2012/5:

Navrhovaná intenzifikácia výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu zemného plynu cca 480 m³/hod. Táto potreba bude zabezpečená napojením na jestvujúci STL plynovod DN 90 vedený z RSP Hvozdnica prostredníctvom uličných regulátorov plynu STL/NTL. Výpočet bol vykonaný s ohľadom na charakter budúcich prevádzok, pričom sa uvažovalo s výhrevnosťou 33,4 MJ/m³ a účinnosťou kotlov 0,95.

Lokalita Z2012/6:

Výstavba rodinných domov v lokalite si podľa uvažovaného počtu RD a priemernej obostavanej plochy vyžiada potrebu zemného plynu cca 35 m³/hod. Výpočet bol prevedený podľa Smernice GR SPP č. 15/2002, kde pri výpočtovej teplote - 12°C je priemerná potreba plynu pre rodinný dom stanovená v množstve 1,4 m³/hod. Táto potreba bude zabezpečená napojením na jestvujúci STL plynovod DN 300.

Lokalita Z2012/7:

V danej lokalite bude potrebné zabezpečiť zemný plyn pre cca 160 bytových jednotiek v bytových domoch.

ZaD č.3 uvažujú v danej lokalite so zásobovaním plynom alternatívne:

Alt.1: V prípade napojenia bytov na vykurovací systém CZT bude potreba plynu iba na varenie. Na varenie v bytoch sa uvažuje s potrebou max. 0,8 m³/hod. pri koeficiente súčasnosti 0,3. Predpokladá sa, že denne budú používané plynové variče v trvaní cca 5,0 hod. V takomto prípade je

- maximálna potreba plynu $Q_h = 160 \times 0,8 \times 0,3 = 38,4 \text{ m}^3/\text{hod.}$,
- ročná potreba plynu $Q_r = 70.000 \text{ m}^3/\text{rok.}$

Alt.2: Pri decentralizovanom zásobovaní teplom bude potreba plynu na vykurovanie, ohrev teplej úžitkovej vody a varenie v domácnostiach. Pre byty je potreba plynu určená smernicou GR SPP č. 15/2002, kde pri výpočtovej teplote -15°C je priemerná potreba plynu na byt stanovená v množstve 1,4 m³/hod. Na varenie v bytoch sa uvažuje s potrebou ako v alt.1. Na 1 byt sa uvažuje s ročnou potrebou 4.000 m³. V takomto prípade je

- maximálna potreba plynu $Q_p = 160 \times (1,4 + \{0,8 \times 0,3\}) = 262,4 \text{ m}^3/\text{hod.}$,
- ročná potreba plynu $Q_r = 640.000 \text{ m}^3/\text{rok.}$

V oboch alternatívach navrhujú ZaD č.3 napojiť riešenú lokalitu STL prípojkou z jestvujúceho plynovodu s profilom DN 300 trasovaného pozdĺž Kukučínovej ulice.

Lokalita Z2012/8:

Pri vykurovaní navrhovaných obchodných priestorov plynom je výpočet odvodený od predpokladanej potreby tepla pri účinnosti spaľovania plynu 0,95 a jeho výhrevnosti 33,4 MJ/m³.

Pri ročnej potrebe plynu pre obchodné priestory uvažujú ZaD č.3 (tak ako pri výpočte potreby tepla) s počtom 213 vykurovacích dní. V takom prípade je

- maximálna potreba plynu $Q_p = 535 \times 3,6 / (0,95 \times 33,4) = 60,7 \text{ m}^3/\text{hod.}$,
- ročná potreba plynu $Q_r = 93.100 \text{ m}^3/\text{rok.}$

V riešenej lokalite navrhujú ZaD č. 3 obchodný objekt napojiť na jestvujúci STL plynovod s profilom D 110 prípojkou plynu s profilom DN 50 mm (D 63x4) ukončenou pred navrhovaným objektom v oplození, resp. na fasáde objektu v nike HUP a plynomerom. Uloženie potrubia prípojky musí spĺňať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Pôvodný názov kapitoly L.2.2.3. sa mení na:.

L.2.2.3. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárskych zariadení a priamych plynovodov

Pôvodný text kapitoly L.2.2.3. sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:

Na území mesta riešenom ÚPN je potrebné rešpektovať ochranné pásma a bezpečnostné pásma podľa zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, §§ 56 a 57:

- **ochranné pásmo ako priestor na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia, pričom vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je**
 - a) **4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm**
 - b) **8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,**
 - c) **12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,**
 - d) **50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,**
 - e) **1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,**
 - f) **8 m pre technologické objekty,**
 - g) **150 m pre sondy,**
 - h) **50 m pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmene a) až g).**
- **bezpečnostné pásmo ako priestor na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu , pričom vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je**
 - a) **10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,**
 - b) **20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,**
 - c) **50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,**
 - d) **50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,**
 - e) **100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,**
 - f) **150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,**
 - g) **300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,**
 - h) **50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,**
 - i) **250 m pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmene a) až h).**

L.3. Zásobovanie teplom

L.3.1. Súčasný stav zásobovania územia mesta teplom

Kapitola L.3.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

L.3.2. Návrh zásobovania územia mesta teplom

Kapitola L.3.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

Lokalita Z2012/1:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby tepla o cca 1.260 kW. Zvýšená potreba tepla bude zabezpečená z jestvujúcej OST v objekte.

Lokalita Z2012/2:

Navrhovaná prestavba objektu v lokalite si vyžiada zvýšenie potreby tepla o cca 150 kW. Zvýšená potreba tepla bude zabezpečená z jestvujúceho tepelného zdroja (kotelňa).

Lokalita Z2012/3:

Navrhovaná výstavba objektov v lokalite si vyžiada potrebu tepla vo výške cca 20 kW. Táto potreba bude zabezpečená z lokálneho tepelného zdroja s médiom zemný plyn.

Lokalita Z2012/4:

Navrhovaná výstavba výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu tepla vo výške cca 4.500 kW. Táto potreba bude zabezpečená z decentralizovaných tepelných zdrojov v jednotlivých prevádzkach s médiom zemný plyn.

Lokalita Z2012/5:

Navrhovaná intenzifikácia výrobných a administratívnych zariadení v lokalite si podľa uvažovanej miery zastavania a navrhovanej maximálnej výšky objektov vyžiada potrebu tepla vo výške cca 4.300 kW. Táto potreba bude zabezpečená z decentralizovaných tepelných zdrojov v jednotlivých prevádzkach s médiom zemný plyn.

Lokalita Z2012/6:

Výstavba rodinných domov v lokalite si podľa uvažovaného počtu RD a priemernej obostavanej plochy vyžiada potrebu tepla 12 kW/RD, čo znamená celkovú potrebu 300 kW. Táto potreba bude zabezpečená decentralizovaným spôsobom domovými kotlami s médiom zemný plyn, pričom nevylučujeme ani vykurovanie elektrickou energiou, tepelnými čerpadlami, resp. inými ekologickými zdrojmi energie.

Lokalita Z2012/7:

V riešenej lokalite sú vybudované podzemné rozvody tepla vedené z centrálného zdroja tepla, ktoré zásobujú jednak objekty športového areálu, jednak objekty občianskeho vybavenia na Kukučínovej ulici (administratíva, verejné ubytovanie a pod.).

Výpočet maximálnej potreby tepla je prevedený skráteným spôsobom. Pri výpočte boli zohľadnené ustanovenia STN 38 3350 a STN EN 12 831, ako aj predpokladaný počet bytových jednotiek (160) a obostavaný objem, s tým že tepelné charakteristiky obvodových stien objektov budú spĺňať požiadavky stavebných konštrukcií v zmysle STN 73 0540 a priemerná vnútorná teplota vykurovaných priestorov bude +20°C. Pri výpočte sa uvažuje s priemernou potrebou 10,0 kWh na bytovú jednotku (podľa už zrealizovaných obdobných objektov).

Maximálna potreba tepla $Q_{tm} = 160 \times 10,0 = 1600 \text{ kWh}$.

Predpokladaná ročná potreba tepla pre vykurovanie je stanovená pre priemernú teplotu vo vykurovacom období $t_{es} = +7,7^\circ\text{C}$ pri predpokladanom počte 213 vykurovacích dní. Pre objekty sa uvažuje s maximálnym vykurovaním v trvaní 12 hodín denne a v ostatnom čase s tlmenou prevádzkou podľa voľby užívateľa.

Ročná potreba tepla $Q_{tr} = 1600 \times 213 \times 12 \times 0,6 = 2.454 \text{ MWh/rok}$

ZaD č.3 navrhujú danú lokalitu zásobovať teplom alternatívne:

Alt.1: Nakoľko v dosahu navrhovanej výstavby je dostatočné množstvo tepla z centrálnych zdrojov, počítajú ZaD č.3 s napojením objektov na tepelné rozvody vedúce z ul. Športovcov. V rámci nutnej preložky jestvujúcich horúcovodov bude potrebné profil horúcovodnej preložky nadimenzovať jednak na potreby jestvujúcich objektov občianskeho vybavenia na Kukučínovej ul., jednak na potrebu pre novo navrhovanú výstavbu bytových domov. V rámci samotnej stavby by potom boli vybudované iba horúcovodné prípojky a v objektoch odovzdávacie stanice tepla. Takéto riešenie je v súlade s odporúčením platnej „Koncepcie rozvoja tepelného hospodárstva mesta“.

Alt.2: Navrhované bytové domy budú zabezpečené teplom z decentralizovaných zdrojov, a to domovými kotolňami na zemný plyn (STL plynovod DN 300 na Kukučínovej ulici). Nie sú vylúčené ani kotle na spaľovanie biomasy, drevných paliet, slamy¹¹ alebo inštalácia tepelných čerpadiel. Pre ohrev vody je možné použiť tiež slnečné kolektory.

Lokalita Z2012/8:

V riešenej lokalite nie sú vybudované disponibilné zdroje ani rozvody tepla.

Pri predpokladanom obostavanom objeme cca 26.814 m³ bude

- maximálna potreba tepla $Q_t = 26.814 \times 0,57 \times 35 = 535 \text{ kW/h}$,*
- ročná potreba tepla $Q_r = 820 \text{ MWh/r.}^{12}$*

Vykurovanie objektu navrhujeme z decentralizovaných tepelných zdrojov s médiom zemný plyn.

L.3.3. Návrh zásobovania teplom v členení podľa MČ

Kapitola L.3.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

¹¹ Pri týchto spôsoboch zabezpečenia teplom však bude zrejme potrebné posúdenie dopadov zvolenej technológie na životné prostredie.

¹² Predpokladaná potreba tepla je stanovená ako informatívna hodnota, ktorá bude spresnená pri spracovaní jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie.

Pôvodný názov kapitoly L.3.4. sa mení na:

L.3.4. Ochranné pásma zariadení na výrobu alebo rozvod tepla

Pôvodný text kapitoly L.3.4. sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:

Na ochranu sústavy tepelných zariadení sa zriaďujú ochranné pásma podľa zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, § 36:

- **ochranné pásma zariadení na výrobu alebo rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla, ktoré sú vymedzené zvislými rovinami vedenými po ich obidvoch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie, pričom táto vzdialenosť je pre primárny pre primárny rozvod po OS a rozvod tepla za OS**
 - **v zastavanom území** - **1 m na každú stranu od osi teplovodu,**
 - **mimo zastavaného územia** - **3 m na jednu stranu a 1 m a na druhú stranu podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla,**
- **ochranné pásma odovzdávacích staníc tepla, ktoré sú vymedzené zvislými rovinami vedenými vo vodorovnej vzdialenosti 3 m kolmo na oplotenú alebo na obmurovanú hranicu objektu stanice.**

Pôvodný názov kapitoly L.4. sa mení na:

L.4. Elektronické komunikácie

Pôvodný text kapitoly L.4. je začlenený do podkapitoly L.4.1. s nasledovným názvom

L.4.1. Elektronické komunikácie – stav a návrh

Kapitola L.4.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

Najväčším poskytovateľom telekomunikačných služieb v SR je T-Com, a.s. (bývalé Slovenské telekomunikácie - Slovak Telecom, a.s.), ktoré prevádzkujú telekomunikačnú sieť pokrývajúcu celé územie SR. Nové územné členenie telefónnej siete je spojené s tvorbou digitálnej siete, ktoré bude 2-stupňové (primárne a sekundárne oblasti). Prechod na túto sieť z doterajšej 3-úrovňovej si vyžiada digitalizáciu koaxiálnych káblov, symetrických káblov a rádioreléových trás, ako aj vybudovanie kostry optických káblov a optických káblov nižších úrovní pre primárne obvody.

Mesto Považská Bystrica je sídlom primárnej oblasti (PO) a patrí do sekundárnej oblasti (SO) Žilina. Primárna oblasť je nižšou organizačnou a územnou jednotkou. Do PO Považská Bystrica patria aj mestá Dubnica nad Váhom a Púchov.

Bližšie údaje o stave telekomunikácií na území mesta Považská Bystrica, ako aj o rozvojových zámeroch, odmietol ich prevádzkovateľ spracovateľovi PaR pre ÚPN mesta poskytnúť (pozri priložené vyjadrenie v PaR, 03/2002). Poskytnuté však boli údaje o trasách diaľkových káblov, ako aj o trasách podzemných telefónnych vedení na území mesta. Tieto údaje (spolu s údajmi z digitálnej technickej mapy mesta) sú premietnuté do územia v grafickej časti ÚPN v M 1:5.000 (výkres č. 5b – Zásobovanie elektrickou energiou a telekomunikácie).

Rovnako chýbajú údaje o vyhodnotení realizácií doterajšieho ÚPN SÚ Považská Bystrica:

- zabezpečenie 90 %-nej telefonizácie b.j.,

- dobudovanie telefónnych ústrední na kapacitu 21.000 Pp (Centrum – 10.000 Pp, Rozkvet -Juh – 8.000 Pp, sídlisko SNP – 3.000 Pp),
- vybudovanie 2 spojových budov (juh sídliska Rozkvet, resp. v rezervných plochách nového centra – 0,3 ha, v centre OV sídliska SNP, vrátane skladového hospodárstva a stanice technickej obsluhy – 1,3-1,5 ha).

V období do r. 2000 sa realizovalo zabezpečenie 18.800 hlavných telefónnych staníc.

Pre vyššie uvedené dôvody nie je spracovateľ ÚPN schopný posúdiť kapacity ATÚ (celkovú a voľnú) , rovnako ani kapacity mts.

Všeobecne sa dá povedať, že je potrebné venovať pozornosť vlastnej mts: výmene starých AI káblov a budovanie hviezdicovej siete zemným vedením.

Vzhľadom na prebiehajúce zmeny v legislatíve (uvoľnenie prístupu k telekomunikačným sieťam iným operátorom, možnosť poskytovať dátové aj hlasové služby aj inými spoločnosťami, atď.), ale najmä vzhľadom na prudký technický rozvoj v oblasti telekomunikácií, je možné len zadefinovať hlavné úlohy pre túto oblasť, ktorými sú:

- postupné zvyšovanie kvalitatívnej aj kvantitatívnej úrovne telekomunikačných služieb,
- zabezpečenie kvality telekomunikačnej siete vhodnej pre prenos dát - postupný presun ťažiska telekomunikačných služieb z hlasových na dátové služby.

*

Vzhľadom na doplnkový charakter telekomunikačných služieb a zásadnú zmenu ich zabezpečenia v poslednej dobe (najmä mobilní operátori) bez dopadov na funkčnú organizáciu územia, ako aj nemožnosť odhadu budúcich nárokov na zabezpečenie telekomunikačných služieb jednotlivých operátorov, neuvádza ÚPN mesta ďalšie údaje v textovej ani grafickej časti (napr. nároky na telefonizáciu). Všetky budúce aktivity v oblasti telekomunikácií budú realizované nezávisle na navrhovanej koncepcii územného rozvoja mesta podľa požiadaviek trhu.

ZaD č.3:

Vo všetkých lokalitách dopĺňaných v rámci ZaD č. 3 je jestvujúca kapacita miestnej digitálnej ústredne a siete dostatočná na pokrytie požiadaviek stavebníkov. Súčasná technológia umožňuje poskytovať najnovšie telekomunikačné služby s vysokorýchlostným internetom a káblovou televíziou.

Spôsob realizácie napojenia na telekomunikačné káble pre riešené lokality Z2012/1 až Z2012/8 bude dohodnutý s investormi a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. v jednotlivých stupňoch projektovej dokumentácie.

Kapitola L.4. sa dopĺňa o nasledovnú podkapitulu :

L.4.2. Ochranné pásma elektronických komunikácií

Na ochranu elektronických komunikácií sú zriaďované ochranné pásma podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, § 67:

- ***ochranné pásmo vedenia v šírke 1,5 m od osi jeho trasy po celej dĺžke trasy, pričom hĺbka a výška OP je***
 - ***pri podzemnom vedení 2 m od úrovne zeme,***
 - ***pri nadzemnom vedení v okruhu 2 m.***

V ochrannom pásme je zakázané

- a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,***

b) vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

**M. ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU,
 POŽIARNEJ OCHRANY
 A OCHRANY PRED POVODŇAMI**

Kapitola M. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

N. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Kapitola N. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

O. REGULATÍVY A LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

O.1. Regulatívy funkčného využitia územia

O.2. Regulatívy hmotovo-priestorovej štruktúry

O.3. Regulatívy intervenčných zásahov do územia

Kapitoly O.1. – O.3.. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

O.4. Limity využitia územia

Úvod ku kapitole O.4. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

O.4.1. Limity pamiatkovej starostlivosti

Kapitola O.4.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

O.4.2. Limity ochrany prírody

Kapitola O.4.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny **v znení neskorších predpisov** definuje ochranu prírody ako obmedzovanie zásahov, ktoré môžu ohroziť, poškodiť alebo zničiť podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znížiť jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takých zásahov. Pod ochranou prírody ďalej rozumie aj starostlivosť o ekosystémy.

V riešení ÚPN sú limitami ochrany prírody

- vyhlásené chránené územia prírody, a to:
 1. chránená krajinná oblasť (CHKO) Strážovské vrchy,
 2. národné prírodné rezervácie (NPR)
 - NPR Manínska úžina,
 - NPR Podskalský Roháč,
 3. chránené stromy (CHS)
 - Praznovská lipa v k.ú. Praznov,
 - Kvášovská lipa v k.ú. Považská Bystrica,
- navrhované chránené územia prírody, a to:
 1. prírodná rezervácia (PR) Hradište-Lopatiná – Hôrka v k.ú. Považské Podhradie,
 2. chránený areál (CHA) Manínec v k.ú. Podmanín,
 3. prírodná pamiatka (PP) Brehové porasty Domanižanky v k.ú. Domaniža, Prečín (mimo územia mesta Považská Bystrica), a Kvašov.

Za limit ochrany prírody sú v ÚPN považované aj:

- navrhované územia európskeho významu, a to Strážovské vrchy – identifikačný kód SKUEV0256,

- navrhované chránené vtáčie územia, a to Strážovské vrchy – identifikačný kód SKCHVU028,
- **mokrade** regionálneho významu
 - Staré koryto Váhu **Orlovský most – Rašov**,
 - **Staré koryto Váhu Podvažie, Savčiná**..
- **mokrade** lokálneho významu
 - **Považská Teplá – Rybníky**,
 - **Dolinky pri Kráľovke**,
 - **Pod Kopanicami**.

Všetky limitné plochy ochrany prírody **s dostupným priemetom do územia** sú premietnuté do územia v grafickej časti ÚPN mesta Považská Bystrica, a to vo výkresoch:

- č.2 - Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia,
- č.6 – Ochrana prírody a tvorba krajiny,
- č.7 – Regulatívy a limity funkčného a priestorového využívania územia.

O.4.3. Limity ekológie (ÚSES)

Kapitola O.4.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

O.4.4. Limity ochrany životného prostredia

- O.4.4.1. Hlukové limity
- O.4.4.2. Limity radónového rizika
- O.4.4.3. Limity zaťaženia územia pachmi
- O.4.4.4. Geologické limity
- O.4.4.5. Limity ťažby

Kapitoly O.4.4.1. – O.4.4.5. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

O.4.4.6. Limity pohrebísk

Kapitola O.4.4.6. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

Tieto limity vyplývajú zo zákona č. **131/2010 Z.z.** o pohrebníctve, ktorý v § 15 ods. 7 stanovuje ochranné pásmo cintorína, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy **okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom**, na 50 m.

Toto ochranné pásmo platí pre všetky stavby (budovy) realizované v období platnosti ÚPN mesta Považská Bystrica. **V ochrannom pásme existujúceho pohrebiska 50 m je podľa vyššie uvedeného zákona (§ 36, ods.3) možné umiestniť len tie budovy, ktoré boli schválené v ÚPN mesta Považská Bystrica (a jeho zmenách a doplnkoch) pred 1. novembrom 2005 alebo boli schválené v územnom konaní rozhodnutím príslušného stavebného úradu pred 1. novembrom 2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1. novembrom 2005 zostanú zachované.**

Ochranné pásma pohrebísk (cintorínov) sú podľa vyššie uvedeného vymedzenia vyznačené v grafickej časti ÚPN mesta Považská Bystrica, a to vo výkrese č.7 – Regulatívy a limity funkčného a priestorového využívania územia.

- O.4.5. Regulatívy a limity zelene
- O.4.6. Limity dopravy
- O.4.7. Limity vodného hospodárstva

Kapitoly O.4.5. – O.4.7. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemenia.

- O.4.8. Limity energetiky

Pôvodný text kapitoly O.4.8. sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:

Za limity rozvoja územia z hľadiska zariadení energetiky (aj nevyznačené v grafickej časti vzhľadom na mierku spracovania) považuje ÚPN mesta Považská Bystrica:

- a) Ochranné pásma elektrických vedení a zariadení stanovené podľa zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 43**
 - **ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, pričom vzdialenosť obidvoch rovin od krajných vodičov je pri napätí**
 - a) od 1 kV do 35 kV vrátane**
 - 1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,**
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,**
 - 3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,**
 - b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,**
 - c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,**
 - d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,**
 - e) nad 400 kV 35 m,**
 - **ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu,**
 - **ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, pričom táto vzdialenosť je**
 - a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,**
 - b) 3 m pri napätí nad 110 kV.**
 - **ochranné pásmo elektrickej stanice**
 - a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,**
 - b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,**
 - c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.**

B) Ochranné pásma a bezpečnostné pásma plynárskych zariadení a priamych plynovodov podľa zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, §§ 56 a 57:

- **ochranné pásmo ako priestor na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia, pričom vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je**
 - a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
 - b) 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - c) 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
 - d) 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
 - e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
 - f) 8 m pre technologické objekty,
 - g) 150 m pre sondy,
 - h) 50 m pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmene a) až g).
- **bezpečnostné pásmo ako priestor na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu , pričom vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je**
 - a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
 - b) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
 - c) 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
 - d) 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
 - e) 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
 - f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
 - g) 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
 - h) 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,
 - i) 250 m pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmene a) až h).

C) Ochranné pásma na ochranu sústavy tepelných zariadení podľa zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, § 36:

- **ochranné pásma zariadení na výrobu alebo rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla, ktoré sú vymedzené zvislými rovinami vedenými po ich oboch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie, pričom táto vzdialenosť je pre primárny pre primárny rozvod po OS a rozvod tepla za OS**
 - v zastavanom území
 - mimo zastavaného územia
 - 1 m na každú stranu od osi teplovodu,
 - 3 m na jednu stranu a 1 m na druhú stranu podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla,

- **ochranné pásma odovzdávacích staníc tepla, ktoré sú vymedzené zvislými rovinami vedenými vo vodorovnej vzdialenosti 3 m kolmo na oplotenú alebo na obmurovanú hranicu objektu stanice.**

Všetky limity energetiky (ochranné pásma) vyjadriteľné v mierke spracovania ÚPN sú premietnuté do územia v grafickej časti, a to vo výkresoch:

- č.5a – Verejné technické vybavenie - zásobovanie plynom a teplom,
- č.5b – Verejné technické vybavenie - zásobovanie elektrickou energiou a telekomunikácie,
- č.7 – Regulatívy a limity funkčného a priestorového využívania územia.

Pri investičnej činnosti (situovaní stavieb) na území mesta Považská Bystrica je potrebné realizovať zariadenia energetiky (vrátane zvyšovania výkonov RS plynu, umiestňovania nových TS, rekonštrukcie existujúcich sietí a pod.) podľa požiadaviek jednotlivých investorov (odberateľov energií), preto údaje z ÚPN mesta považovať len za orientačné.

Pôvodný názov kapitoly O.4.9. sa mení na:.

O.4.9. Limity **elektronických komunikácií**

Pôvodný text kapitoly O.4.9. sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:

Za limity rozvoja územia z hľadiska elektronických komunikácií považuje ÚPN mesta Považská Bystrica ochranné pásma podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, § 67:

- **ochranné pásmo vedenia v šírke 1,5 m od osi jeho trasy po celej dĺžke trasy, pričom hĺbka a výška OP je**
 - **pri podzemnom vedení 2 m od úrovne zeme,**
 - **pri nadzemnom vedení v okruhu 2 m.**

V ochrannom pásme je zakázané

- a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,**
- b) vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.**

O.4.10. Limity ASR

Za limity rozvoja územia mesta z hľadiska areálov a zariadení Armády SR považuje ÚPN mesta Považská Bystrica všetky objekty stanovené Ubytovacou a prevádzkovou správou Generálneho štábu Armády SR v etape Prieskumov a rozborov pre spracovanie ÚPN mesta.

Ochranné pásma ASR na území mesta Považská Bystrica vymedzené nie sú.

Kapitola O.4.10. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

P. PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP NA NEPÔDOHOSPODÁRSKE ÚČELY

P.1. Perspektívne použitie PP na nepoľnohospodárske účely

Kapitola P.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení a dopĺňa nasledovne:

Územný rozvoj mesta Považská Bystrica je podľa urbanistického návrhu riešený pre základné funkcie bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie a športu, nepoľnohospodárskej zelene, výroby a dopravy, a zohľadňuje prírodné podmienky, súčasnú štruktúru a disponibilitu územia.

K vyhodnoteniu záberov poľnohospodárskych pôd (PP) pre ÚPN mesta Považská Bystrica boli použité nasledovné vstupné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1.1.1990,
- bonitované pôdno-ekologické jednotky so 7-miestnym číselným kódom (podklad: Výskumný ústav pôdoznavectva a ochrany pôd, Bratislava),
- zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z.z.,
- **nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 376/2008, ktorým sa ustanovuje výška odvodu a spôsob platenia odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy,**
- podkladové materiály o vybudovaných hydromelioračných zariadeniach podniku Hydromeliorácie, s.r.o.

Zábery PP sú vyhodnotené tabuľkovou formou podľa jednotlivých navrhovaných lokalít a katastrálnych území so záverečným sumárnym záberom. Vyhodnotenie záberov plôch PP je spracované tabuľkovou formou podľa lokalít, funkčného využitia, druhu pozemku a bonitných tried. V grafickej a tabuľkovej časti sú lokality charakterizované poradovým číslom.

U nepoľnohospodárskych pôd (NPP) je vyhodnotenie obmedzené iba na sumár všetkých kategórií NPP spolu. Z grafickej časti (Výkres č. 8 - Perspektívne použitie PP a LP na nepôdohospodárske účely) je zrejmé, či ide o záber zastavaných plôch, ostatných, či vodných plôch.

Podrobné členenie podľa lokality, katastrálneho územia, druhu pozemku a bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek dokumentuje priložená tabuľka č. P.1-1 Vyhodnotenie záberov plôch PP.

ÚPN predpokladá nasledovný rozsah záberov:

Trvalý záber celkom

- | | |
|-----------------------------|-------------|
| • záber celkom | 365,9130 ha |
| • z toho v zastavanom území | 176,4092 ha |
| • mimo zastavaného územia | 189,5038 ha |

Z celkového rozsahu záberu je:

- | | |
|--|-------------|
| • záber nepoľnohospodárskeho pôdneho fondu | 127,3137 ha |
| • záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu | 238,5993 ha |

Zo záberu poľnohospodárskej pôdy je:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| • v zastavanom území | 114,5701 ha |
| • mimo zastavaného územia | 124,0292 ha |

Tabuľka P.1-1 sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

Katastrálne územie	Lokalita	Zmena	Funkčné využitie	Celkom v ha	Záber plôch – z toho		Záber poľnohospodárskej pôdy						Záber NPP
					v z. ú.	mimo z. ú.	celkom v ha	DRP	bonita	BPEJ	v z. ú.	mimo z. ú.	
Považské Podhradie	1	Z2012/04	výroba	3,0297		3,0297	3,0292	2	6	0702012		3,0292	0,0005
Považská Bystrica	2	Z2012/02	bývanie	0,1204	0,1204								0,1204
SPOLU				3,1501	0,1204	3,0297	3,0292					3,0292	0,1209

Pozn: ostatné lokality si nevyžadujú vyhodnotenie perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely, nakoľko ide len o zmenu funkcie v súčasne zastavanom území (zmeny Z2012/01, Z2012/03, Z 2012/05 a Z2012/07) alebo na lokalitu už bol vydaný súhlas na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy (zmena Z2012/08 – súhlas KPÚ v Trenčíne pod č. 2007/00237-2 zo dňa 27.9.2007, lokalita 97, občianske vybavenie, rozsah 2,3563 ha, z toho 2,1566 orná pôda bonity 5 – 0,0648 ha a bonity 9 – 2,0918 ha).

P.1.1. Odňatie poľnohospodárskej pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu

Podkapitola P.1.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

ZaD č.3 predpokladajú nasledovný rozsah záberov:.

Trvalý záber celkom

- **záber celkom** **3,1501 ha**
- **z toho v zastavanom území** **0,1204 ha**
- **mimo zastavaného územia** **3,0297 ha**

Z celkového rozsahu záberu je:

- **záber nepoľnohospodárskej pôdy** **0,1209 ha**
- **záber poľnohospodárskej pôdy** **3,0292 ha**

Zo záberu poľnohospodárskej pôdy je:

- **v zastavanom území** **0,0000 ha**
- **mimo zastavaného územia** **3,0292 ha**

P.1.2. Zhodnotenie predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy

Podkapitola P.1.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení a dopĺňa nasledovne:

V zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je treba **osobitne** chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny, uvádzanej v prílohe č. 3 vyššie uvedeného zákona ako aj pôdu s vykonanými hydromelioračnými, prípadne osobitnými opatreniami na zachovanie a zvýšenie jej výnosnosti a ostatných funkcií, napr. sady, vinice, chmeľnice, protierózne opatrenia.

Tab. P.1.2-1 Vyhodnotenie trvalého záberu z hľadiska ochrany PP v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane PP

Typologicko-produkčná kategória pôd	Záber PP (ha)	Podiel celkovej výmery k zaberanej (v %)
1	-	-
2	-	-
3	-	-
4	-	-
5- 9	238,5993	100,0
Spolu	238,5993	100,0

Pri poľnohospodárskej pôde ide o trvalý záber PP v rámci zastavaného územia obce o výmere 114,5701 ha, zvyšok 124,0292 ha predstavuje záber PP mimo zastavaného územia obce. Všetky odnímané pôdy patria medzi stredne a málo produkčné poľnohospodárske pôdy zaradené do 5.-9. kvalitatívnej skupiny BPEJ. Nepodliehajú ochrane PP v zmysle zákona NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Na zaberaných lokalitách nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia.

Pri realizácii jednotlivých zámerov je napriek tomu nutné:

- nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu,

ZaD č.3:

Pri poľnohospodárskej pôde ide o trvalý záber PP mimo zastavaného územia obce o výmere 3,0292 ha. Odnímané pôdy patria medzi málo produkčné poľnohospodárske pôdy zaradené do 6. kvalitatívnej skupiny BPEJ. Nepodliehajú osobitnej ochrane PP v zmysle zákona NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Do kapitoly P.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa podkapitola P.1.3. v nasledovnom znení:

P.1.3. Odvody za odňatie poľnohospodárskej pôdy

Výšku a spôsob platenia odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy ustanovuje Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 376/2008 podľa §27a zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 219/2008 Z.z.

Poľnohospodárska pôda je zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 9 skupín BPEJ. Výška odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy sa ustanovuje podľa skupiny bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky, nasledovne:

Trvalé odňatie PP:

- 1. skupina BPEJ 15,- EUR/m²,
- 2. skupina BPEJ 12,- EUR/m²,
- 3. skupina BPEJ 9,- EUR/m²,
- 4. skupina BPEJ 6,- EUR/m².

Dočasné odňatie PP:

- 1. až 4. skupina BPEJ 1,- EUR/m².

P.2. Perspektívne použitie LP na nelesohospodárske účely

Kapitola P.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

R. ORIENTAČNÁ ETAPIZÁCIA NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Kapitola R. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 dopĺňa nasledovne:

ZaD č.3:

<i>Lokalita</i>	<i>Charakter</i>	<i>MČ</i>	<i>UO</i>	<i>Počet b.j. návrh do r. 2020</i>	<i>Počet b.j. výhľad po r. 2020</i>
<i>OS Rozkvet – Prístupová ul.</i>	<i>IBV</i>	<i>05</i>	<i>37</i>	<i>25</i>	<i>-</i>
<i>OS Kukučínova ulica</i>	<i>HBV (BD)</i>	<i>08</i>	<i>05</i>	<i>160</i>	<i>-</i>

S. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Úvod ku kapitole S. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 nemení.

S.1. Hodnotenie z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Kapitola S.1. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

ÚPN navrhuje v záujme zlepšenia životného prostredia na území mesta Považská Bystrica nasledovné zmeny a opatrenia:

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Ochrana ovzdušia	Zohľadnenie (s ohľadom na ciele, možnosti a obsah ÚPD) všetkých hlavných priorít, zásad a cieľov štátnej environmentálnej politiky sformulovaných v Stratégii, zásadách a prioritách štátnej environmentálnej politiky a v Národnom environmentálnom akčnom programe SR
	Zohľadnenie priorít, cieľov a zásad určených Konceptiou štátnej environmentálnej politiky okresu Považská Bystrica, resp. Návrhom krajskej koncepcie starostlivosti o životné prostredie Trenčianskeho kraja
	Zohľadnenie limitov vyplývajúcich zo zákona č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov a nadväzujúcich právnych predpisov
	Vytvorenie predpokladov pre zlepšenie situácie v znečisťovaní ovzdušia v dôsledku navrhovaných riešení v oblasti dopravy*
	Vytvorenie predpokladov pre zlepšenie situácie v znečisťovaní ovzdušia v dôsledku navrhovanej lokalizácie a štruktúry výrobných zariadení (návrh regulatívov a limitov umiestňovania výrobných prevádzok v priemyselnom parku Považská Teplá)
	Redukcia súčasných výrobných prevádzok na území mesta a ich nahradenie výrobnou-obslužnými, resp. čistými vybavenostnými funkciami
	Predpoklad ďalšieho poklesu spotreby energie v dôsledku úsporných opatrení
	Návrh pokračovania v prechode na ušľachtilé palivá (plynofikácia) a prijímania technologických opatrení pre obmedzenie vzniku emisií
Ochrana vody	Rešpektovanie CHVO Beskydy – Javorníky a Strážovské vrchy na území mesta pri návrhu nových funkčných plôch IBV, občianskeho vybavenia, rekreácie a športu - investičná výstavba na týchto plochách musí spĺňať požiadavky kladené na výstavbu v CHVO podľa § 31, ods. 4, zákona č.364/2004 Z.z. o vodách
	Rešpektovanie ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Nimnici zasahujúceho na územie mesta Považská Bystrica (v OP ÚPN nenavrhujeme nové funkčné plochy a aktivity)
	Rešpektovanie pásiem hygienickej ochrany vodných zdrojov na území mesta (resp. VZ mimo územia mesta, ktorých OP do územia mesta zasahujú) v zmysle príslušných ustanovení zákona č.364/2004 Z.z. o vodách (v OP ÚPN nenavrhujeme nové funkčné plochy a aktivity)
	Predpoklad znížovania množstva vypúšťaných odpadových vôd na území mesta v dôsledku navrhovanej lokalizácie a štruktúry výrobných zariadení
	Predpoklad zamedzenia vypúšťania znečistených vôd na území mesta (ochrana povrchových a podzemných vôd) v dôsledku navrhovaných opatrení v oblasti vodného hospodárstva (dobudovanie verejnej kanalizácie a odstránenie jej netesností, rekonštrukcia jestvujúcich a budovanie nových čistiární odpadových vôd v riešenom i záujmovom území)
	Rešpektovanie evidovaných minerálnych prameňov na území mesta (Hydrocentrála)
Ochrana pôdy	Návrh preverenia stupňa znečistenia pôdy v okolí starých ekologických záťaží (areál bývalých Považských strojární, oblasť ľahkého priemyslu Považské Podhradie, areál transformovne 220/110 kVA, areál bývalého PD Považská Teplá) a vykonania sanácií podľa výsledkov analýz
Rizikové faktory	Návrh podrobného radónového prieskumu v oblastiach navrhovanej bytovej výstavby, najmä v oblastiach s možným vysokým radónovým rizikom – oblasť Zemianskeho Kvášova, v prípade nepriaznivých výsledkov podrobného prieskumu návrh korekcie rozvojových plôch ÚPN, resp. prijatia zodpovedajúcich opatrení z hľadiska voľby stavebných materiálov a spôsobu prevedenia stavieb

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Rizikové faktory	Predpoklad ďalšieho zníženia hluku z cestnej dopravy, a to najmä odklonom časti dopravy z najzaťaženejších úsekov
	Predpoklad zníženia hluku zo železničnej dopravy v dôsledku navrhovanej modernizácie železničných tratí a rekonštrukcie železničných staníc
	Návrh výhľadovej likvidácie poľnohospodárskej živočíšnej výroby na celom území mesta s výnimkou špecializovaných a účelových chovov v záujme odstránenia zdrojov zápachu
Klimatické pomery	Návrh rozvoja sídelných a rekreačných aktivít najmä v oblastiach s priaznivejšou miestnou klímou pre tieto činnosti
	Návrh utlmovania aktivít (najmä výrobných), ktoré sú potenciálnymi zdrojmi znečistenia ovzdušia (napr. v dôsledku prevládajúcich vetrov)
	V oblastiach s navrhnutým rozvojom funkčných plôch (najmä však bývaní, občianskeho vybavenia, rekreácie a športu) návrh zvýšeného zastúpenia plôch zelene, ktorá svojou bioklimou priaznivo vplyva na ľudský organizmus i na pocitovú a zdravotnú pohodu ľudí
	Návrh len environmentálne nezávadných alebo len minimálne škodlivých druhov výroby s výkonnými odlučovacími zariadeniami a bezodpadovými technológiami výroby na rozvojových plochách (napr. priemyselný park Považská Teplá)
Geologické pomery	Zníženie negatívneho vplyvu škodlivín aj z malých zdrojov znečistenia ovzdušia ich zvýšenou (ideálne úplnou) plynofikáciou, resp. zvýšením podielu centrálného zásobovania teplom
	Zohľadnenie evidovaných svahových deformácií (zosunov) v návrhu rozvoja funkčných plôch mesta
Ochrana prírody a krajiny	Rešpektovanie vyhlásených chránených území prírody (ÚPN na nich nenavrhuje nové funkčné plochy a aktivity) <ul style="list-style-type: none"> • CHKO Strážovské vrchy, • NPR Manínska úžina, • NPR Podskalský Roháč.
	Rešpektovanie chránených území prírody na území mesta, navrhovaných v ÚPN VÚC Trenčiansky kraj (ÚPN na nich nenavrhuje nové funkčné plochy a aktivity): <ul style="list-style-type: none"> • PR Hradište-Lopatiná – Hôrka v k.ú Považské Podhradie, • CHA Manínec v k.ú. Podmanín, • PP Brehové porasty Domanižanky v k.ú. Domaniža, Prečín (mimo územia mesta Považská Bystrica) a Kvašov
	Rešpektovanie ostatných dôležitých chránených území prírody zasahujúcich na územie mesta, ktorými sú najmä <ul style="list-style-type: none"> • navrhované územie európskeho významu Strážovské vrchy (SKUEV0256), • navrhované chránené vtáčie územie Strážovské vrchy (SKCHVU028), • regionálne a lokálne mokrade.
ÚSES	Zakomponovanie prvkov ÚSES do návrhu rozvoja funkčných plôch a stanovenie opatrení na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych vplyvov realizácie navrhovaných funkčných plôch a nevyhnutných línii infraštruktúry na niektoré prvky ÚSES, a to: <ul style="list-style-type: none"> • biocentrum regionálneho významu Hradisko-Bukovec-Žiar, • biocentrum miestneho významu Hôrka (vo výhľade), • biocentrum miestneho významu Galanovec, • biocentrum miestneho významu Dedovec, • navrhované biocentrum miestneho významu Nad Cingeľovým lazom, • biokoridor nadregionálneho významu Váh, • biokoridor regionálneho významu Manínsky potok, • biokoridor regionálneho významu Domanižanka, • biokoridor regionálneho významu Mošteník, • biokoridory miestneho (lokálneho) významu v MČ Sever, Lány, SNP Hliny, Za Váhom, Západ, Juh, Východ, Považská Teplá, Milochovo, Šebešťanová a Podvažie.
Ochrana zelene	Návrh celkovej výmery zelene v zastavanom území mesta v rozsahu cca 45 -50 m ² na obyvateľa, mimo zastavaného územia odporúčanie výmery lesoparkov od 45 m ² /obyv. vyššie
	Návrh zabezpečenia zelene u väčších obytných súborov v potrebnej druhovej štruktúre a rozsahu 10 - 15 m ² /obyv
	Návrh rekonštrukcie a revitalizácie mestského parku v CMZ
	Návrh doplnenia líniovej zelene (charakteru promenády) pozdĺž toku Doomanižanky
	Návrh sústavného doplňovania jestvujúcich a budovania nových pásov ochrannéj zelene po obvodoch výrobných zón a areálov, ako aj zvýšenia podielu zelene vo vnútri týchto areálov
	Návrh založenia nových záhradkárskeho osád v MČ Západ (priestore bývalej skládky škvary CTZ), Považská Teplá, Hliny (Zemiansky Kvášov), vo výhľade aj v MČ Západ (Jelšové – pri cintoríne) a Šebešťanová.

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Ochrana zelene	Návrh vybudovania mestského rekreačného lesa / lesoparku v lokalitách: <ul style="list-style-type: none"> • v priestore od Kalvárie až po Považskú Teplú s výhľadovým pokračovaním do Manínskej tiesňavy • v priestore východne od Dolného Milochova, • na svahoch kopca Považského hradu.

* Zníženie negatívnych vplyvov dopravy na životné prostredie v riešení je založené najmä na nasledovných faktoroch:

- vychýlenie tranzitnej dopravy zo zastavaného územia mesta, resp. z časti CMZ,
- skrátenie dĺžky jazd, a tým prepravnej práce, organizáciou dopravnej práce na komunikačnej kostre mesta,
- zvýšenie plynulosti dopravného pohybu so znížením dopravných kongescií,
- vytvorenie systému cyklistických a peších trás s následnou možnosťou zvýšenia podielu tejto dopravy (zníženie negatívneho vplyvu IAD),
- zlepšenie dopravnej obsluhy mesta prostredníctvom rozšírenia siete MHD s následným predpokladom zvýšenia podielu hromadnej dopravy v delbe dopravnej práce, a tým zníženia negatívneho vplyvu IAD,
- vytvorenie integrovaného systému prímestskej dopravy ako faktoru zníženia podielu IAD v delbe dopravnej práce, a tým výrazné zníženie negatívneho vplyvu dopravy na životné prostredie.

Celkove je možné konštatovať, že z environmentálneho hľadiska dôjde v prípade realizácie rozvoja a prijatia opatrení navrhovaných v koncepte ÚPN k zlepšeniu kvality ovzdušia, povrchovej a podzemnej vody a kvality pôdy. Zníži sa riziko povodní. Zároveň dôjde napriek predpokladanému zvýšeniu intenzity dopravy k celkovému zníženiu hluku z cestnej i železničnej dopravy. Podrobným radónovým prieskumom a prijatím následných opatrení sa zníži radónové riziko a prakticky úplne bude eliminovaný zápach zo živočíšnej výroby. Na území mesta budú zlikvidované všetky staré environmentálne záťaž (bývalé skládky komunálneho odpadu). Chránené územia prírody budú rešpektované, prvky ÚSES a ostatné ekologicky významné plochy budú dotknuté len v minimálnej miere nevyhnutnej pre realizáciu celomestsky, resp. regionálne až celoštátne dôležitých investícií. Vzrastie celková výmera vnútromestskej zelene i rekreačno-oddychových plôch v bezprostrednom okolí zastavaného územia.

S.2. Hodnotenie z hľadiska socio-ekonomických dôsledkov

Kapitola S.2. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

ÚPN navrhuje v záujme zlepšenia socio-ekonomických pomerov na území mesta Považská Bystrica nasledovné zmeny a opatrenia:

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Demografické predpoklady	Návrh nárastu mesta na 50.000 obyvateľov v r. 2020
	Predpoklad <ul style="list-style-type: none"> • znižovanie podielu predproduktívnej zložky obyvateľstva z 20,99 % v roku 2001 na 18,0 % v r.2020 • mierne zvyšovanie podielu produktívnej zložky obyvateľstva (70,59 % v roku 2001 – cca 74,0 % v roku 2025) • praktická stagnácia podielu poproduktívnej zložky obyvateľstva (8,32 % v roku 2001 – cca 8,0 % v r. 2020 • výraznejšia migrácia obyvateľstva (najmä jeho produktívnej a predproduktívnej zložky) do mesta Považská Bystrica
	Predpoklad nárastu ekonomicky aktívnych obyvateľov (22.550 v r. 2001 – 32.560 v r. 2020)
	Predpoklad zníženia počtu žien na materskej dovolenke na cca 4 % z EAO r. 2020
	Predpoklad zníženia počtu nezamestnaných na cca 4 % z EAO r. 2020

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Sociálna infraštruktúra	Predpoklad nárastu bytov v Považskej Bystrici do roku 2020 na 17.000 b.j.
	Predpoklad zastúpenia HBV a IBV v novej výstavbe bytov v pomere cca 1 : 2
	Predpoklad obložnosti bytov k r. 2020 - 2,94 obyvl./byt
	Návrh novej bytovej výstavby v rozsahu cca 3.500 b.j.
	Návrh novej bytovej výstavby formou HBV (BD) v rozsahu 160 b.j. a IBV (RD) v rozsahu 25 b.j. v rámci ZaD č.3.
	Predpoklad stagnácie alebo úbytku miest v MŠ a ZŠ (návrh len nových objektov MŠ v oblastiach sústredenej výstavby bytov)
	Návrh vybudovania špeciálnej MŠ s cca 40 miestami v rámci areálu Špeciálnej ZŠ nad OS SNP
	Predpoklad kapacitnej stagnácie stredného školstva za súčasných racionalizačných opatrení (zlučovanie škôl, zmena druhu)
	Predpoklad vybudovania osobitného odborného učilišťa pre cca 80-120 žiakov v rámci areálu bývalých Považských strojární
	Predpoklad komplexného zabezpečenia študijných a učebných odborov stredného školstva v súčinnosti s mestom Púchov
	Predpoklad dobudovania stredísk praktického vyučovania a stredísk odbornej praxe podľa konkrétnych potrieb firiem v rámci ich areálov
	Predpoklad rozvoja detašovaného pracoviska Strojníckej fakulty Žilinskej univerzity, najmä v nadväznosti na rozvoj VVZ priemyslu
	Návrh rozvoja predovšetkým súčasných väčších areálov zdravotníctva a zabezpečenia základnej zdravotnej starostlivosti v podobe zdravotných stredísk rozložených rovnomerne na celom území mesta pri zohľadnení navrhovanej bytovej výstavby
	Návrh podstatného rozvoja sociálneho vybavenia súvisiaceho s nárastom poproduktívnej zložky obyvateľstva (domov dôchodcov s cca 50-80 miestami, stanice opatrovateľskej služby), ako aj vybavenia pre sociálne odkázaných a neprispôsobivých obyvateľov v produktívnom (zariadenie chráneného bývania, domov osamelých rodičov s cca 50 miestami, útulky, krízové strediská, resocializačné a rehabilitačné strediská podľa potreby) i predproduktívnom veku (detské domovy, zariadenia pestúnskej starostlivosti)
	Návrh nových zariadení kultúry na základnom až obvodovom stupni v obytnom území so sústredenou súčasnou alebo navrhovanou obytnou zástavbou
	Návrh nových zariadení kultúry na celomestskom stupni v priestore CMZ
	Návrat múzea do kaštieľa v Orlovom, v rámci kaštieľa zriadenie galérie a v rámci areálu vybudovanie malej botanickej záhrady
	Návrh nových cirkevných zariadení (kostoly, hospice)
	Návrh sústreďovania komerčného vybavenia najmä do polyfunkčných mestských blokov v priestore mestského centra, resp. do priestorov vymedzených sekundárnymi mestskými centier (v súvislosti s novou výstavbou alebo v prirodzených historických centrách jednotlivých mestských častí)
	Návrh výstavby nového nákupného strediska s príľahlými parkovacími plochami, obslužnými komunikáciami, prípadne doplnkovými reštauračnými zariadeniami v MČ 03 Lány.
	Návrh rozšírenia centrálného mestského cintorína s prípadným malým krematóriom
	Návrh postupnej premeny všetkých historických cintorínov na areály špeciálnej verejnej zelene pietneho charakteru
Rekreácia a šport	Návrh vybudovania rekreačného priestoru Vrbie medzi starým korytom Váhu a zastavaným územím mesta a priestoru Rybníky s úpravou nových vodných plôch po ukončení uvažovanej ťažby štrkopieskov na stavbu diaľnice - s výhľadovým rozšírením oboch priestorov o areál na Sihoti medzi Vážskym kanálom a starým korytom Váhu, ktorý by oba priestory spojil funkčne i dopravne
	Návrh využitia na rozvoj rekreácie a športu pobrežného pásu v Dolnom Milochove smerom k chatovej osade Cerov, vo výhlade aj ucelenejším rekreačno-športovým areálom a autokempingom
	Návrh rekonštrukcie a intenzifikácie rekreačno-športového areálu v Orlovom s rozšírením o ďalšie športové ihriská, prípadne o menšie otvorené kúpaliska
	Návrh intenzifikácie a efektívnejšieho využitia daných plôch centrálného športového areálu MŠK v rámci územných možností
	Návrh vybudovania areálov charakteru centier pre voľný čas v dvoch lokalitách v OS Rozkvet s letným kúpaliskom, príp. aj s krytou plavárňou
	Návrh rekonštrukcie a dobudovania jestvujúcich športových areálov základného a stredného školstva s cieľom ich využívania širokou verejnosťou v mimovyučovacom čase
	Návrh vybudovania mestského rekreačného lesa / lesoparku od Kalvárie až po Považskú Teplú s výhľadovým pokračovaním do Manínskej tiesňavy, so sieťou peších chodníkov, kyslíkovej kondičnej dráhy, oddychových miest, detských prírodných ihrísk a pod.; postupné vybudovanie ďalšieho mestského rekreačného lesa / lesoparku v priestore východne od Dolného Milochova a menšieho lesoparku na svahoch kopca Považského hradu

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Rekreácia a šport	Návrh vybudovania a dobudovania cykloturistických trás vrátane základného vybavenia na celom území mesta
	Návrh zabezpečenia agroturistických služieb vo vhodných lokalitách
	Návrh intenzifikácie vybraných existujúcich a výstavby nových záh
	Návrh vybudovania nových ubytovacích kapacít do celkového počtu cca 800 lôžok
Výroba	Návrh zabezpečenia plôch pre celkovo 12.300 pracovných príležitostí do r. 2020 súvisiacich s predpokladaným nárastom ekonomicky aktívnych osôb
	Návrh prednostného rozvoja plôch výroby intenzifikáciou využitia areálu bývalých Považských strojárni (+1.500 prac.príležitostí)
	Návrh výstavby Priemyselného parku Považská Teplá s orientáciou na sofistikovanú výrobu a high-tech bez nepriaznivých vplyvov na životné prostredie (cca 650 prac.príležitostí)
	Návrh dostavby Priemyselného parku Dolný Moštenec (+ 250 prac.príležitostí)
	Návrh postupnej výstavby Priemyselného parku Považské Podhradie – Šebešťanová do roku 2020, ale najmä vo výhľade po r. 2020 (700 prac.príležitostí)
	Návrh využitia areálov bývalých poľnohospodárskych družstiev na území mesta pre výrobu miestneho významu a výrobné služby (Považská Teplá, Horný Moštenec, Dolný Moštenec)
	Návrh postupného obmedzovania výrobných funkcií v mestských častiach Stred, Sever, Lány, SNP, Východ a Milochovo

Zo socio-ekonomického hľadiska dôjde v prípade realizácie rozvoja a prijatia opatrení navrhovaných v ÚPN

- celkovému nárastu obyvateľstva mesta zo 42.773 obyv. **k SODB v r. 2001 (resp. 41.241 obyv. k SODB v r. 2011)** na cca 50.000 obyv. k r. 2020,
- orientácii rozvoja na ďalšiu priestorovú expanziu v rámci územia mesta pri dodržaní najmä ekologických limitov rozvoja, ale zároveň aj na rozvoj kvalitatívny zabezpečujúci zásadný nárast kvality všetkých oblastí života mesta pre jeho obyvateľov,

Celkovo je možné konštatovať, že ÚPN na základe predpokladaného vývoja obyvateľstva primerane rieši rozvoj bytovej výstavby, potrebných kapacít školstva, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, kultúry a osvetu, obchodu a služieb, rekreácie a športu, ako aj zodpovedajúceho technického vybavenia, pre lokalizáciu ktorých v rámci urbanistickej koncepcie vytvára dostatočný priestor a prispieva tým k uvažovanému rastu obyvateľstva mesta.

ÚPN takisto vytvára návrhom lokalizácie nových výrobných alebo výrobo-obslužných plôch predpoklad pre vznik nových pracovných príležitostí na území mesta, čo je jeden z hlavných predpokladov rastu obyvateľstva mesta prirodzeným spôsobom aj migráciou. K vzniku nových pracovných príležitostí prispieje aj v súčasnosti prebiehajúca realizácia napojenia územia mesta na nadradenú cestnú sieť SR (diaľnica D1) v zmysle ÚPN.

Spolu s rozvojom nových výrobných alebo výrobo-obslužných plôch uvažuje ÚPN s postupným nahrádzaním pôvodných čisto výrobných plôch v priestore mesta plochami výrobo-obslužnými alebo len plochami občianskeho vybavenia, čo znovu prispieje k vyššej atraktivite Považskej Bystrice ako dobrého miesta pre bývanie a prácu.

S.3. Hodnotenie z hľadiska územno-technických dôsledkov

Kapitola S.3. sa oproti ÚPN mesta Považská Bystrica z r. 2008 v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 mení nasledovne:

ÚPN navrhuje na zlepšenie fungovania organizmu mesta z územno-technického hľadiska najmä nasledovné:

Oblasť	Zmeny a opatrenia
Všeobecne	Návrh prednostného využitia príp. intenzifikácie existujúcich voľných plôch v rámci zastavaného územia
	Absorbovanie všetkých doterajších rozvojových zámerov vyjadrených v doterajšom ÚPN SÚ Považská Bystrica, ktoré nie sú v rozpore s novou koncepciou rozvoja
	Zpracovanie schválenej ÚPD na území mesta, ako aj ďalších vypracovaných ÚPD a ÚPP, do ÚPN
Všeobecne	Vytipovanie možností intenzifikácie plôch jestvujúcej HBV (dostavba, nadstavby a pod.) a IBV (dostavba, prístavby, nadstavby a pod.)
	Založenie návrhu celkovej urbanistickej koncepcie rozvoja mesta podľa variantu 1 konceptu ÚPN na optimistickej prognóze vývoja obyvateľstva, hospodárstva, dopravy a technickej infraštruktúry, sociálnej i kultúrnej sféry, ale zároveň na reálnych predpokladoch ochrany a tvorby životného prostredia s ohľadom na predpokladanú náročnosť investícií v návrhovom období
Širšie vzťahy	Zohľadnenie požiadaviek na územný rozvoj mesta a regulatívov jeho rozvoja vyplývajúcich zo záväznej časti KURS 2001 v mierke zodpovedajúcej ÚPN mesta
	Zohľadnenie požiadaviek na územný rozvoj mesta a regulatívov jeho rozvoja vyplývajúcich zo záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku trenčiansky kraj v znení zmien a doplnkov v mierke zodpovedajúcej ÚPN mesta
Záujmové územie	Zohľadnenie schváleného ÚPN-O Plevník-Drienové v záujmovom území mesta, a to začlenením výhľadovej priemyselnej zóny, pri diaľničnej križovatke Vrtižer, nadväzujúcej na plochy riešené v ÚPN-O Plevník-Drienové do ÚPN
	Vytipovanie obcí v záujmovom území a lokalít na ich územiach nárokovovaných z hľadiska saturácie nárokov obyvateľov mesta Považská Bystrica na rekreáciu a oddych
	Návrh dopravného napojenia obcí a dôležitých lokalít v záujmovom území (napr. návrh nového dopravného prepojenia územia Považskej Bystrice s Púchovom, ako aj výhľadového prepojenia MČ Praznov s obcou Kostolec)
Územie mesta	Návrh formovania Považskej Bystrice ako terciárneho centra, ktoré bude využívať svoje ľudské, materiálne, prírodné a ekonomické zdroje na zvýšenie kvality života svojich občanov a bude pôsobiť ako nástupné centrum cestovného ruchu, centrum školstva, administratívy, podnikania, investovania a hospodárskeho rozvoja
	Zohľadnenie postavenia mesta ako centra považsko-bystricko – púchovského ťažiska osídlenia druhej úrovne (KURS 2001)
	Zohľadnenie postavenia Považskej Bystrice ako mesta ležiaceho na významnej rozvojovej osi, a to považskej rozvojovej osi Bratislava – Trnava – Trenčín – Žilina,
	Zohľadnenie lokalizácie mesta na európskych dopravných koridoroch č.5 a č.4, ako aj dopravných koridoroch SR najvyššieho významu
	Návrh rozvoja mesta ako súčasť efektívne fungujúcej a funkčne komplexnej aglomerácie miest a obcí, ktorá bude plniť funkciu akceleratorov všeobecného rozvoja a rozvíjať sa na základe partnerských vzťahov medzi jednotlivými mestami, ako aj medzi mestami a ich zázemím – vidieckym priestorom
	Návrh výhľadového rozvoja mesta (a jeho záujmového územia) v kontinuite s rozvojom mesta Púchov (a jeho záujmového územia) v rámci daného ťažiska osídlenia
	Zohľadnenie postavenia mesta ako významného centra turizmu v regióne stredného Považia
	Návrh zvyšovania kvality dopravných spojení najmä v severo-južnom smere, t.j. v smere medzinárodnej a celoštátnej urbanizačnej osi s podporou hromadnej dopravy osôb a ekologicky vhodnej prepravy nákladov (vrátane vodnej dopravy)
	Zohľadnenie navrhovaného dobudovania trás a zariadení systémov technickej infraštruktúry medzinárodného a celoštátneho významu
Bývanie Bývanie	Vytipovanie možností intenzifikácie plôch jestvujúcej HBV (dostavba, nadstavby a pod.) a IBV (dostavba, prístavby, nadstavby a pod.)
	Pri návrhu nových plôch bývania prednostné využitie plôch schválených na výstavbu zmenami a doplnkami k doterajšiemu ÚPN SÚ, resp. k iným schváleným ÚPD, snaha o kompaktnú zástavbu (aj u územne izolovaných častí mesta), prednostné využívanie plôch, na ktorých alebo v tesnej blízkosti ktorých je vybudovaná technická infraštruktúra, využitie drobných prieluk v jestvujúcej zástavbe ako prirodzenej územnej rezervy pre výstavbu, prednostné využívanie pozemkov v súčasne vymedzenom zastavanom území a posúdenie vhodnosti návrhových plôch podľa Krajinného-ekologického plánu)
	Návrh primárneho rozvoja nových plôch bývania kompletizáciou plôch uvažovaných na výstavbu v rámci OS Rozkvet, sekundárny rozvoj nových plôch bývania rozširovaním a kompletizáciou súčasných plôch v jednotlivých mestských častiach (najmä MČ Za Váhom, Sever, Západ, Považská Teplá, Východ), ako aj pokračujúcou intenzifikáciou vhodných súčasných plôch HBV a IBV (nadstavby, dostavby v prielukách)

Oblasť	Zmeny a opatrenia	
Občianske vybavenie	Stanovenie základných uzlov a línii rozvoja občianskeho vybavenia pozdĺž vybraných mestských dopravných osí, s rešpektovaním primárneho postavenia mestského centra (CMZ)	
	Návrh primárneho rozvoja občianskeho vybavenia jeho kompletizáciou v centrálnej mestskej zóne, v rámci jestvujúcich veľkých obytných súborov (Rozkvet, SNP, Lány, Stred), pozdĺž hlavných rozvojových osí mesta a pozdĺž uvažovanej hlavnej mestskej triedy (Štúrova ul.), návrh sekundárneho rozvoja občianskeho vybavenia vo vedľajších mestských centrách a na vedľajších rozvojových osiach mesta	
Rekreácia a šport	Návrh primárneho rozvoja rekreácie a športu pozdĺž takmer súvislého rekreačného pásu, ktorého osou by bola rieka Váh (od VN Nosice okolo ohybu Váhu až k navrhovanej rekreačnej zóne Vrbie/Sihoť/Rybničky a odtiaľ smerom na západ k hradnému kopcu a na východ k Manínskej tiesňave), návrh sekundárneho rozvoja dostavbou plôch a zariadení v jednotlivých mestských častiach v súvislosti s potrebami jestvujúcej i navrhovanej bytovej výstavby	
Zeleň	Návrh primárneho rozvoja zelene vytváraním ucelených upravených častí mestského lesného parku / lesoparku – od Kalvárie až po Považskú Teplú s výhľadovým pokračovaním do Manínskej tiesňavy, v priestore východne od Dolného Milochova a na svahoch kopca Považského hradu, zachovaním a rozvojom veľkých mestských plôch verejnej zelene (Mestský park, staré mestské cintoríny a ďalšie), ako aj rozvojom a úpravou sprievodnej zelene vodných tokov (Váh, Domanižanka...), návrh sekundárneho rozvoja zelene kompletizáciou a rekonštrukciou menších plôch verejnej mestskej zelene (najmä v rámci jestvujúcich obytných súborov).	
Výroba	Návrh primárneho rozvoja plôch výroby intenzifikáciou areálu bývalých Považských strojárni, výstavbou nových priemyselných parkov (v návrhovom období PP Považská Teplá, čistočne do roku 2020, ale najmä vo výhľade po r. 2020 aj PP Považské Podhradie – Šebešťanová), resp. dostavbou jestvujúcich (PP Dolný Moštenec), návrh sekundárneho rozvoja výroby formou polyfunkčných výrobných-obslužných plôch v MČ Sever a Považské Podhradie	
	Návrh postupného obmedzovania výrobných funkcií v niektorých súčasných areáloch s priamou nadväznosťou na obytné a vybavenostné funkcie	
	Návrh postupného odstránenia funkcií poľnohospodárskej výroby z areálov bývalých poľnohospodárskych družstiev na území mesta a ich nahradenie funkciami miestnej výroby a obslužnými funkciami	
Doprava	Rešpektovanie trasy diaľnice D1 na území mesta, ako aj s tým súvisiacich preložiek ciest I/61 a II/517 vrátane križovaní so súčasnou mestskou cestnou sieťou	
	Rešpektovanie ostatnej založenej a odsúhlasenej nadradenej dopravnej infraštruktúry mesta, ktorá nie je v rozpore s novou koncepciou rozvoja (vrátane infraštruktúry železničnej dopravy s navrhovanými úpravami v rámci modernizácie železničnej trate č.120)	
	Návrh základného dopravného skeletu mesta tvoreného vnútorným a stredným mestským okruhom, základnými dopravnými osami prietahov ciest I/61, II/507 a II/517	
	Návrh kompletizácie základných peších a cyklistických ťahov na území mesta	
	Návrh usporiadania statickej dopravy a dopravnej obsluhy MHD	
	Návrh dopravného napojenia novo navrhovaných funkčných plôch	
	Návrh zachovania terajšej trasy cesty I/61 v priestore CMZ v severojužnom prietahu mestom len ako mestskej komunikácie (mestskej triedy) s preložením trasy cesty I/61 do polohy menej negatívne ovplyvňujúcom mestské centrum	
Technické vybavenie	Návrh potrebných línii a zariadení prívodu pitnej vody, saturovania potreby odvádzania odpadových vôd, ako aj stanovenie nárokov na zásobovanie jednotlivých častí mesta energiami (elektrická energia, plyn a teplo), stanovenie cieľov odstraňovania komunálneho odpadu, v závislosti na navrhovanom rozvoji základných mestotvorných funkčných plôch	
	Zohľadnenie výhľadovej výstavby novej 400/110 kVA transformovne na území alebo tesnej blízkosti územia mesta a s tým súvisiaceho zaslučkovania a preložiek vzdušných 110 kV vedení	
Záber PP a LP	Trvalý záber pôdy celkom	365,9130 ha
	• z toho v zastavanom území	176,4092 ha
	• mimo zastavaného územia	189,5038 ha
	Záber nepoľnohospodárskeho pôdneho fondu	127,3137 ha
	Záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu	238,5993 ha
	Záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území	114,5701 ha
	Záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia	124,0292 ha
Záber PP a LP – ZaD č. 3	Trvalý záber pôdy celkom	3,1501 ha
	• z toho v zastavanom území	0,1204 ha
	• mimo zastavaného územia	3,0297 ha
	Záber nepoľnohospodárskeho pôdneho fondu	0,1209 ha
	Záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu	3,0292 ha
	Záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území	0,0000 ha
	Záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia	3,0292 ha

Navrhované urbanistické riešenie je možné hodnotiť z hľadiska územno-technických súvislostí nasledovne:

- z hľadiska širších vzťahov dostatočne jasne zohľadňuje postavenie mesta Považská Bystrica v rámci SR, Trenčianskeho samosprávneho kraja v duchu nadradených ÚPD i doterajších riešení,
- z hľadiska záujmového územia zohľadňuje spoluprácu mesta Považská Bystrica s okolitými obcami, ako aj s mestom Púchov a jeho zázemím,
- z hľadiska rozvoja bývania
 - návrhom plôch novej bytovej výstavby (vrátane intenzifikácie existujúcich plôch) vytvára predpoklady pre realizáciu bytov potrebných pre nárast obyvateľov mesta v návrhovom období, resp. pre zlepšenie ich štandardu bývania,
- z hľadiska rozvoja občianskeho vybavenia mesta vytvára dostatočnú ponuku plôch pre
 - základné zariadenia komunálneho vybavenia areálového charakteru nadregionálneho, regionálneho, resp. celomestského významu (plochy pre orgány štátnej a miestnej správy, plochy pre kultúrne a školské zariadenia, väčšie športovo-rekreačné areály, shopping-centrá, a pod.),
 - niektoré zariadenia komunálneho vybavenia lokálneho charakteru, ktorých potreba vyplýva zo zabezpečenia základných nárokov obyvateľov v súvislosti s navrhovaným rozvojom bytovej výstavby, resp. nutnosťou saturácie doposiaľ neuspokojených nárokov bývajúcего obyvateľstva (najmä školské, zdravotnícke, sociálne a kultúrno-spoločenské zariadenia),
 - rekreačno-športové činnosti a oddych obyvateľov mesta i jeho zázemia, ako aj účastníkov širšieho CR,
 - nešpecifikované komerčné vybavenie (najmä obchody, služby, ubytovacie a stravovacie zariadenia)
- z hľadiska rozvoja rekreácie a športu navrhuje dostatočnú ponuku plôch pre uvažované plochy a zariadenia v zastavanom území mesta i mimo neho a stanovuje nároky na saturovanie potrieb obyvateľov Považskej Bystrice na rekreáciu v záujmovom území,
- z hľadiska rozvoja zelene rešpektuje existujúce a navrhuje nové plochy verejnej aj ostatnej zelene v zastavanom území mesta i mimo neho v záujme zabezpečenia dostatočného množstva zelených plôch pre obyvateľov mesta podľa stanovených ukazovateľov,
- z hľadiska rozvoja výroby jednak vytvára dostatočnú ponuku plôch pre saturovanie potreby nárastu počtu pracovných príležitostí vo výrobe vzhľadom na uvažovaný nárast obyvateľstva, jednak navrhuje čiastočnú reštrukturalizáciu doterajších výrobných plôch v centrálnej časti mesta v záujme vytvorenia rozsiahlejších plôch pre nároky občianskeho vybavenia,
- z hľadiska rozvoja dopravy pre navrhovaný rozvoj mesta a jeho častí
 - zabezpečuje dostatočné dopravné napojenie územia mesta na okolité (záujmové) územie, v rámci ktorého počíta s vytvorením integrovaného systému prímestskej dopravy, ktorý by združoval cestnú a železničnú hromadnú dopravu
 - rešpektuje založenú a schválenú navrhovanú dopravnú infraštruktúru mesta, ktorú rozvíja v záujme prepojenia novo navrhovaných funkčných plôch prostredníctvom vnútorného a stredného mestského okruhu, základných dopravných osí a mestských radiál, ako aj hierarchie mestských komunikácií (rýchlostných, zberných a obslužných), čím vytvára predpoklady pre racionálne prevádzkové vzťahy v meste, zlepšovanie dostupnosti zdrojov a cieľov dopravy v meste, ale aj odľahčenie dopravy vo vnútri okruhov,
 - zabezpečuje základné požiadavky na optimálnu prevádzku mesta minimalizovaním intenzity dopravy v centre mesta vytvorením radiálno-okružného komunikačného systému,
 - navrhuje potrebné mimoúrovňové a úrovňové riešenia križovatiek mestských komunikácií v záujme zlepšenia obsluhy územia, zvýšenia plynulosti dopravy, zníženia nehodovosti a lepšej dostupnosti v prípade havarijných situácií,
 - navrhuje základné plochy (prípadne aj zariadenia) statickej dopravy a rieši dopravnú obsluhu MHD rozšírením autobusových ale aj trolejbusových liniek (pozitívny vplyv,

- okrem zvýšenia podielu MHD na deľbe dopravnej práce, aj na životné prostredie mesta),
- kompletizuje základné pešie a cyklistické ťahy, čím umožňuje zvýšenie podielu cyklistickej a pešej dopravy na deľbe dopravnej práce s dopadom na zníženie negatívnych vplyvov dopravy v meste,
 - z hľadiska rozvoja technického vybavenia
 - navrhuje potrebné línie a zariadenia prívodu pitnej vody k novo navrhovaným funkčným plochám,
 - navrhuje spôsob odvádzania odpadových vôd,
 - stanovuje nároky na zásobovanie jednotlivých častí mesta energiami (elektrická energia, plyn a teplo) vzhľadom na novo navrhované funkčné plochy,
 - navrhuje ciele a opatrenia odpadového hospodárstva,
 - z hľadiska záberov **PP** a **LP** stanovuje trvalý záber pôdy v zastavanom i mimo zastavaného územia, ako aj záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom i mimo zastavaného územia, ktorý je nevyhnutný v záujme realizácie navrhovaného rozvoja mesta,
 - z hľadiska riadenia rozvoja mesta delí súčasne aj perspektívne zastavané územie do tzv. mestských blokov, z ktorých každý je v záujme identifikovateľnosti jednoznačne určený súborom regulatívov.